

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **45903001693**
Nosaukums **KRĀSLAVAS NAMI SIA**
Adrese **Brīvības iela 5, Krāslava, Krāslavas nov., LV-5601**
Taksācijas periods no **01.01.2022 līdz 31.12.2022**

Pamatinformācija

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Pamatojums saīsināta pārskata
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **94**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī
iepriekšējā pārskata gada
posteņi) sagatavoti atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Pārskata gadā ir veikti
ieguldījumi pētniecībā un
attīstībā **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**
Persona, kura kārtā
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Valentīna Stivriņa**
Personas amats **Galvenais grāmatvedis**

Gada pārskata apstiprināšanas
datums **27.03.2023**

Amatpersonas amats **Valdes priekšsēdētājs**

Publiskas sabiedrības meitas
sabiedrība **Jā**

Bilances aktīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa ieguldījumi	10		
I. Nemateriālie ieguldījumi:	20		
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	40	1 073	1 804
I. Nemateriālie ieguldījumi kopā	80	1 073	1 804
II. Pamatlīdzekļi:	90		
1. Nekustamie īpašumi:	100	24 024 609	24 795 992
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	110	24 024 609	24 795 992
3. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos.	160	4 169	0
5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	180	789 071	946 922
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	190	193 160	183 204
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	200	5 479	3 334
II. Pamatlīdzekļi kopā	220	25 016 488	25 929 452
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:	230		
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	340	25 017 561	25 931 256
Apgrozāmie līdzekļi	350		
I. Krājumi:	360		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	370	670 533	179 356
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai.	390	5 903	5 862
4. Avansa maksājumi par krājumiem.	400	7 987	0
I. Krājumi kopā	450	684 423	185 218
II. Debitori:	460		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	470	300 576	362 173
4. Citi debitori.	500	231	1 187
7. Nākamo periodu izmaksas.	530	6 771	7 958
8. Uzkrātie ieņēmumi.	540	242 035	246 979
II. Debitori kopā	550	549 613	618 297
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:	560		
IV. Nauda.	620	2 689 010	3 214 850
Apgrozāmie līdzekļi kopā	630	3 923 046	4 018 365
BILANCE	640	28 940 607	29 949 621

Bilances pasīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Pašu kapitāls:	650		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	660	7 379 264	7 379 264
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	680	16 334	17 076
5. Rezerves:	700		
a) likumā noteiktās rezerves;	710	1 510	1 510
e) pārējās rezerves.	760	5 632 859	5 632 859
Rezerves kopā	770	5 634 369	5 634 369
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	780	2 491 141	955 241
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	790	-604 411	1 552 959
Pašu kapitāls kopā	800	14 916 697	15 538 909
Uzkrājumi:	810		
Ilgtermiņa kreditori:	860		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	890	1 833 144	1 940 976

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
4. Citi aizņēmumi.	900	3 299	13 197
13. Nākamo periodu ieņēmumi.	990	10 434 408	10 862 389
Ilgtermiņa kreditori kopā	1010	12 270 851	12 816 562
Īstermiņa kreditori:	1 020		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	1050	107 832	9 054
4. Citi aizņēmumi.	1060	9 898	9 898
5. No pircējiem saņemtie avansi.	1070	763 681	719 395
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	1080	85 802	87 271
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	1120	74 163	79 130
11. Pārējie kreditori.	1130	152 576	114 437
12. Nākamo periodu ieņēmumi.	1140	427 981	427 981
14. Uzkrātās saistības.	1160	131 126	146 984
Īstermiņa kreditori kopā	1180	1 753 059	1 594 150
BILANCE	1190	28 940 607	29 949 621

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
1. Neto apgrozījums.	10	3 066 292	3 204 676
c) no citiem pamatdarbības veidiem	30	3 066 292	3 204 676
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	40	3 783 057	3 140 245
3. Bruto peļņa vai zaudējumi.	50	-716 765	64 431
5. Administrācijas izmaksas.	70	362 556	397 690
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	80	575 505	2 027 680
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	90	84 571	126 031
10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	170	1 793	1 229
b) no citām personām	190	1 793	1 229
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	210	16 958	15 713
b) citām personām	230	16 958	15 713
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	240	-603 552	1 553 906
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.	250	859	947
15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	260	-604 411	1 552 959
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.	290	-604 411	1 552 959

Naudas plūsmas pārskats (NPP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Pamatdarbības naudas plūsma	10		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	20	-603 552	1 553 906
Korekcijas:	30		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;	40	1 094 288	1 003 399
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	50	731	676
c) uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem);	60	-16 141	17 021
g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;	100	-1 793	-1 229
i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	120	16 958	15 713
j) pārskata gadā atzītie nākamo periodu ieņēmumi	30.1	-427 981	-384 099
k) peļņa no pamatlīdzekļu atsavināšanas	30.2	-10 250	-10 250
l) ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves samazinājums	30.3	-742	-743
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām.	130	51 518	2 194 394
Korekcijas:	140		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	150	68 684	46 234
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	160	-499 205	62 357
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	170	76 545	31 429
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma.	180	-302 458	2 334 414
4. Izdevumi procentu maksājumiem.	190	-16 960	-11 472
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	200	-1 130	-838
6. Pamatdarbības neto naudas plūsma.	210	-320 548	2 322 104
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma	220		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	250	-181 324	-2 230 132
4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.	260	10 250	10 250
7. Saņemtie procenti.	290	1 793	1 229
9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.	310	-169 281	-2 218 653
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma	320		
2. Saņemtie aizņēmumi.	340	0	1 177 996
3. Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi.	350	0	130 002
4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	360	-9 054	-130 002
5. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam.	370	-9 898	-9 898
6. Izmaksātās dividendes.	380	-17 059	-5 736
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.	390	-36 011	1 162 362
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	410	-525 840	1 265 813
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	420	3 214 850	1 949 037
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	430	2 689 010	3 214 850

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	20	7 379 264	7 217 848
3. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	40	0	161 416
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	50	7 379 264	7 379 264
III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	110		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	120	17 076	17 819
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums	140	-742	-743
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	150	16 334	17 076
V. Rezerves	210		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	220	5 634 369	5 795 785
3. Rezervju atlikuma palielinājums/samazinājums	240	0	-161 416
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	250	5 634 369	5 634 369
VI. Nesadalītā peļņa	260		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	270	2 508 200	960 977
3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	290	-621 470	1 547 223
4. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	300	1 886 730	2 508 200
VII. Pašu kapitāls	310		
1. Iepriekšējā gada bilancē norādītā summa	320	15 538 909	13 992 429
3. Pārskata gada bilancē norādītā summa perioda beigās	340	14 916 697	15 538 909

1. Sabiedrības sniegtā informācija

1.1.	Vidējais darbinieku skaits	94
1.2.	Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:	
1.2.1.	valdes locekļi	2
1.2.3.	pārējie darbinieki	92
1.3.	Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās	
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā 3214850 Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās 2689010		
1.4.	Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk:	
Gada pārskats ir sagatavots atbilstoši Grāmatvedības likumam un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”, kā arī ievērojot 2015.gada 22.decembra LR ML pieņemto Noteikumu Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumu” nosacījumus. Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas. Salīdzinot ar iepriekšējo gadu, uzņēmuma lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.		
1.4.1.	ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:	
1.4.1.1.	nemateriālo ieguldījumu uzskaitē	
Nemateriālie ieguldījumi tiek uzskaitīti to iegādes vērtībā, no kuras atskaitīta uzkrātā amortizācija. Amortizāciju aprēķina pēc lineārās metodes, izmantojot šādas vadības noteikto likmi 16.67-20 % gadā. Nemateriālo ieguldījumu uzskaitē uzņēmumā tiek pielietotas arī citas nolietojuma likmes, kas balstītas uz to lietderīgā kalpošanas laika novērtējumu.		
1.4.1.2.	patmatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē)	
Bilancē visi pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes vērtībā. Pamatlīdzekļu pārvērtēšana tika pārtraukta ar 2005.gadu. Pamatlīdzekļu nolietojums aprēķināts pēc lineārās metodes, lietojot uzņēmuma apstiprinātās pamatlīdzekļu nolietojuma normas. Kopumā tās ir šādas: Ēkas, inženierbūves 2%-20% Tehnoloģiskās iekārtas, transportlīdzekļi, pārējie pamatlīdzekļi 1%- 50% Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums 3%-35% Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 350 par vienību un derīgās lietošanas laiks ir ilgāks par vienu gadu.		
1.4.2.	apgrozāmo līdzekļu uzskaitē:	
1.4.2.1.	krājumu uzskaitē	
Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi, bet kurināmajam katlu mājā tiek izmantota vidējo svērto cenu metode. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojātu krājumu vērtība ir norakstīta. Krājumu atlikumi ir pārbaudīti inventarizācijā.		
1.4.2.2.	uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem	
Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumu šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, piemēram, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos. Uzņēmumā uzkrājumi šaubīgiem debitoriem veidoti pielietojot individuālu katra debitora novērtēšanas metodi. Un tiek aprēķināts šaubīgo debitoru parāda apjoms. Uzņēmuma valde apstiprina izveidoto uzkrājumu sarakstus šaubīgiem debitoriem.		
1.4.4.	kreditoru uzskaitē	

Kreditoru saistības ietver parādus finanšu institūcijām, piegādātājiem. Darbuzņēmējiem, darbiniekiem, parādus par nesamaksātiem nodokļiem u.c. uzņēmums klasificē pasīvā kā īstermiņa saistības, ja tās atbilst kādam no šiem nosacījumiem: -par tām paredz norēķināties uzņēmuma parastā darbības cikla ietvaros, norēķināsies ne vēlāk kā 12 mēnešu laikā pēc bilances datuma.

Pārējās saistības klasificē kā ilgtermiņa saistības. Kreditoru parādu atlikumus bilancē Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem sabiedrības grāmatvedības reģistros un saskaņo(salīdzina) ar attiecīgajiem debitoriem un kreditoriem, veicot savstarpējo salīdzināšanu bilances datumā. Strīda gadījumos kreditoru parāda atlikumus bilancē norāda atbilstoši sabiedrības grāmatvedības datiem.

1.4.5. | ieņēmumu atzīšanas principi

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi :

- a)ieņēmumi no īres un apsaimniekošanas – to rašanās brīdī ;
- b)ieņēmumi no nomas un apsaimniekošanas juridiskām personām – to rašanās brīdī ;
- c)ieņēmumi no apkures un karstā ūdens realizācijas- to rašanās brīdī ;
- d)ieņēmumi no elektroenerģijas realizācijas – to rašanās brīdī ;
- e)ieņēmumi no ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem – to rašanās brīdī;
- f)ieņēmumi no soda un kavējuma naudām- saņemšanas brīdī;
- g)ieņēmumi no tiesas izdevumu atgriešanas- saņemšanas brīdī;
- h)ieņēmumi no sniegtajiem pakalpojumiem- to rašanās brīdī;
- i)ieņēmumi no līgumiskiem un likumiskiem procentiem- to saņemšanas brīdī.

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē , tekošo bankas kontu atlikumiem un naudas ceļā.

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji izteikti eiro (EUR).

Darījumi ārvalstu valūtās nav bijuši.

1.4.8. | papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļa perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamos pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus.

ES un KF finansējuma projekti

Uzņēmumā ir nodrošināta katram projektam atsevišķa ieņēmumu un izdevumu grāmatvedības uzskaitē, kas atbilst Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām un vispārpieņemtiem grāmatvedības kārtēšanas standartiem. Grāmatvedības sistēmā tika atvērti atsevišķi konti un subkonti, lai varētu noteikt visus Projektu finansējuma avotus (ieņēmumus) un izdevumus, kas saistīti ar projektu un ir radušies Projekta īstenošanas laikā. Katram projektam uzņēmumā ir izstrādāta un apstiprināta grāmatojumu shēma, kas ietver projekta grāmatvedības organizācijas aprakstu, kā arī grāmatvedības uzskaites kontu plānu. uzskaitē.

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments(rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzkrājumi neizmantojami atvaļinājumiem tiek aprēķināti katram darbiniekam atsevišķi pēc saraksta, vienlaicīgi tiek izveidots uzkrājums arī darba devēja sociālā nodokļa iemaksām.

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojuma sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

Sabiedrībā ārpusbilances kontos uzskaita prasības pret debitoriem.

Ārpusbilances kontos tiek uzskaitīti piestādītie rēķini fiziskām personām un juridiskām organizācijām par uzkrājumiem remontdarbiem līdz rēķina apmaksai.

Sabiedrība ārpusbilances kontos uzskaita kā prasību pret debitoriem aprēķinātos līgumiskos, likumiskos procentus, līgumsodu, soda naudas, valsts nodevas, zvērīnātu tiesu izpildītāju spriedumu izpildes izdevumus. Debitora parāda apmaksa tiek atzīta sabiedrības ieņēmumos.

2017.gada 01. oktobrī saskaņā ar noslēgto cesijas līgumu ārpusbilances kontā uzskaita debitoru parāda summu, kas bija lielāka par līguma atlīdzības maksu. Atgūtais debitora parāds tiek grāmatots ieņēmumos.

CO2 emisijas kvotu uzskaitē

Ņemot vērā, ka starptautiskajā grāmatvedības praksē nav vienotas nostājas un grāmatvedību reglamentējošie normatīvie akti neietver īpašus noteikumus attiecībā uz emisijas kvotu vai ar emisijas kvotām veikto darbību uzskaiti, akciju sabiedrība vadījās pēc likuma „Par grāmatvedību”, Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, MK noteikumiem Nr.585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtēšanu un organizāciju”, Finanšu Ministrijas ieteikumiem un izstrādāja savu grāmatvedības politiku emisijas kvotu uzskaitē. Tā nosaka, ka akciju sabiedrība emisijas kvotas saņem bez maksas un likumā „Par piesārņojumu” noteiktā kārtībā tās nodod Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrai. Savukārt, ja sabiedrība veiks tādas darbības ar emisijas kvotām, no kurām tai radīsies aktīvi, saistības, ieņēmumi vai izdevumi, tad, pamatojoties uz attaisnojuma dokumentos norādītu konkrētā saimnieciskā darījuma novērtējumu naudā un tā ekonomisko saturu un būtību, tiks veikti attiecīgi grāmatojumi naudas izteiksmē. CO2 emisijas kvotu uzskaiti sabiedrība veic, izmantojot neto saistību metodi, t.i., ja sabiedrība pārtērē savas kvotas un tai ir pienākums iepirkt papildus kvotas, tad šīs saistības tiek atspoguļotas izmaksās un saistībās. Ja kvotas tiek pārdotas, tad ieņēmumi tiek atzīti attiecīgajā pārskata periodā.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 18.05.2021. rīkojumu Nr. 335 “Par iekārtu sarakstu emisijas kvotu sadalei 2021.-2025. gadam”

ir apstiprināts, ka Sabiedrībai 2021.gadam ir piešķirtas 1605 emisijas kvotas, bet 2022.gadam – 1564 emisijas kvotas.

Kvotu atlikums 2022.gada sākumā sastādīja 1605 vienības, pārdošanas un pirkšanas darījumi ar kvotām pārskata gadā netika veikti,

tika veikts kvotu pārskaitījums savas darbības izmešu segšanai, kvotu atlikums 2022.gada beigās sastāda 2915 emisiju kvotas.

Darbības turpināšana

Pārskata gadā Sabiedrības darbību ietekmējusi ar karu Ukrainā saistītās ekonomiskās situācijas izmaiņas Latvijā un pasaulē, kā rezultātā rādās traucējumi ar kurināmā iegādi jau pārskata gada sākumā, piegādātājiem atsākoties izpildīt ar līgumiem uzņemtās

saistības. Sabiedrībai steidzamā kārtā bija jāveic šķeldas iegādi apkures sezonas vidū un jaunajos tirgus apstākļos, saskaroties ar būtisko kurināmā sadārdzinājumu, kas palielināja pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas. Būtisku ietekmi uz Sabiedrības

darbību
 atstāja arī degvielas un elektroenerģijas iegādes izmaksu palielināšana. Sabiedrībai nebija darbības traucējumu vai pakalpojumu sniegšanas apturēšanas augstākminēto apstākļu dēļ, bet tas tie negatīvi ietekmēja finanšu rādītājus. Pašlaik Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā tiek izskatīts Sabiedrības pārskata gadā sagatavotais siltumapgādes tarifu projekts, kas aprēķināts, ņemot vērā faktiskās darbības izmaksas, pašlaik tiek gatavots ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts. No 2023.gada ir spēkā atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu maksa un dzīvojamo māju pārvaldīšanas maksa, kas noteiktas atbilstoši faktiskajām izmaksām. Paredzams, kā arī nākamajā 12 mēnešu periodā uzņēmums spēs nodrošināt stabilo darbību un pakalpojumu nodrošināšanas nepārtrauktību, uzlabojot finanšu rādītājus.

1.6. Papildinformācija, ja tāda nepieciešama skaidra un patiesa priekšstata gūšanai
 Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija ir sniegta citā griezumā, un ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts revidenta ziņojums.
 Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2022.gadu kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu skatīt ieskanētā veidā pievienotajā pielikumā.

1.8. Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):
 1.8.1. galvojumi un garantijas
 Sabiedrībai nav finansiālo saistību un sniegto garantiju.
 1.8.3. informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ir iekļāti vai citādi apgrūtināti
 Sabiedrībā ir aktīvi, kas saņemti nomā ar izpirkumu (finanšu līzings), saistībā ar kuriem Sabiedrībai pāriet visi riski un atlīdzība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Sabiedrības aktīviem.
 1.8.9. informācija par finanšu nomu (informāciju sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)
 2019.gada 30. aprīlī ar SIA Luminor Līzings noslēgts finanšu līzinga līgums Nr.201904681
 Summa: 72479.00 (septiņdesmit divi tūkstoši četri simti septiņdesmit deviņi eiro 00 centi)
 Termiņš: 60 mēneši
 Mērķis: jauna John Deere traktora 5100M frontālo iekrāvēju 543R iegāde
 Nodrošinājums: nomas objekts
 Saskaņā ar finanšu līzinga līgumu Nr.201904681 kopējā mainīgā procentu likme:0.49% kas sastāv no pievienotās likmes: 0.49% un bāzes likmes 3M Euribor.

1.14.	Informācija par pārskata gada laikā parakstītajām akcijām vai daļām:	
1.14.1.	skaits	7 379 264
1.14.2.	nominālvērtība	1
1.14.3.	kopā	7 379 264

3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs

3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem
 3.1.1. nemateriālie ieguldījumi:
 3.1.1.1. attīstības izmaksas

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.1.2. koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	3 128
pārskata gada beigās	3 128

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	1 324
pārskata gada beigās	2 055

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	Summa
--	-------

	731
--	-----

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	1 804
pārskata gada beigās	1 073

3.1.1.3.	citi nemateriālie ieguldījumi
----------	-------------------------------

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.2.	pamatlīdzekļi:
3.1.2.1.	nekustamie īpašumi
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	28 436 561
pārskata gada beigās	28 515 797
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	88 088

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	8 852
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	3 640 569
pārskata gada beigās	4 491 188

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	851 925

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	1 306

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	24 795 992
pārskata gada beigās	24 024 609

3.1.2.2.	dzīvnieki un augi
----------	-------------------

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.2.3.	tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	2 305 192
pārskata gada beigās	2 300 592

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	27 214
--	--------

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	31 814

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	1 358 270
pārskata gada beigās	1 511 521

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	182 604

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	29 353

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	946 922
pārskata gada beigās	789 071

3.1.2.4. pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	471 567
pārskata gada beigās	527 482

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	
	59 564

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	3 649

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	288 363
pārskata gada beigās	334 322

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	49 608

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	3 649

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	183 204
pārskata gada beigās	193 160

3.1.10. atliktā nodokļa aktīvi:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0
izmaiņas	0

3.2. Aizdevumi

3.2.2. priekšlikumi vai informācija par peļņas sadali vai zaudējumu segšanu	
Pārskata gada zaudējumu 604411 EUR apmērā segt no nākamo gadu peļņas.	

3.3. Papildu skaidrojumi par bilances aktīva posteņiem

3.3.3.	papildinformācija par bilances aktīva posteņiem, ja tāda nepieciešama patiesā un skaidra priekšstata gūšanai		
Uzņēmuma pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas sastāda:			
			31.12.2021. - 3334 EUR; 31.12.2022. - 5479 EUR.
Pircēju un pasūtītāju parādi			
	31.12.2022.	31.12.2021.	Izmaiņas
	EUR	EUR	(+,-)
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	663065	707873	(44808)
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(362489)	(345700)	(16789)
Bilances vērtība:	300576	362173	(61597)
Tika dzēsti bezcerīgo debitoru parādi par summu 28184 EUR, kuriem tika agrāk izveidoti uzkrājumi.			
Uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem pārskata gadā ir mainījušies sekojoši:			
		EUR	
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem 2021.gada 31.decembrī		345700	
Šaubīgo debitoru parādu apmaksā pārskata gadā		(28184)	
Samazināti uzkrājumi šaubīgiem debitoriem pārskata gadā		(5132)	
Izveidoti uzkrājumi šaubīgiem debitoriem pārskata gadā		50105	
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem 2022.gada 31.decembrī		362489	

4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

4.1. Informācija par akcijām un daļām (jānorāda pa veidiem, ja pamatkapitāls sastāv no vairāku veidu akcijām vai daļām)

Akciju vai daļu veids	Skaitis	Nominālvērtība	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
1 Parastās	7 379 264	1,00	
Kopā	7 379 264	1,00	0,00

4.2. Posteņa "Ilgtērmiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve"

Nekustamie īpašumi							
Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtērmiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtērmiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta	
1 Inv.Nr.273	13 702	13 106	13 949	-596	3 792	12 796	
2 Inv.Nr.274	1 463	1 400	1 069	-63	0	980	
3 Inv.Nr.275	1 911	1 828	1 395	-83	0	1 278	
Kopā	17 076	16 334	16 413	-742	3 792	15 054	

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtērmiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtērmiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
Kopā	0	0	0	0	0	0
Pavisam kopā	17 076	16 334	16 413	-742	3 792	15 054

4.5. Kreditori

4.5.1.	atliktā nodokļa saistību atlikumi		
	pārskata gada sākumā		0
	pārskata gada beigās		0
	izmaiņas		0

4.5.3.	nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par pieciem gadiem		
	pārskata gada sākumā		10 862 389
	pārskata gada beigās		10 434 408
	izmaiņas		427 981

4.5.4.		aizņēmumi (ilgtermiņa kreditori)	
	Aizņēmuma veids	Summa	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
1	4.2. - Citi aizņēmumi, kuri segti ar nodrošinājumu, norādot nodrošinājuma veidu un formu (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	3 299	Nodrošinājums - nomas objekts
2	3.1. - Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	1 833 144	Starp Latvijas Republiku un Krāslavas novada pašvaldību noslēgts Galvojuma līgums aizdevumu līgumam, saskaņā ar kuru Krāslavas novada pašvaldība uzņemas pienākumu atbildēt Aizdevējam par Aizņēmēja saistību izpildi saskaņā ar līgumu.

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.1. Neto apgrozījums pa darbības veidiem un ģeogrāfiskajiem tirgiem

5.1.1.			
	NACE kods (Saimniecisko darbību statistiskā klasifikācija)	Summa	
1	3530	1 637 709	
2	6832	555 663	
3	3600	202 670	
4	3700	295 535	
5	3811	374 715	
	Kopā	3 066 292	

5.1.2.			
	Valsts kods	Summa	
1	LV	3 066 292	
	Kopā	3 066 292	

5.2. Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību

	Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājamā summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
1	VA "LIAA"	2013	366 691	Siltumtīklu rekonstrukcija un individuālo siltumpunktu uzstādīšana	Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē	
2	VA "LIAA"	2014	398 477	Siltumtīklu rekonstrukcija un individuālo siltumpunktu uzstādīšana	Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē	
3	Valsts investīcijas programma EV13-03	2000	142 287	Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu rekonstrukcija	Saskaņā ar līgumu	
4	ES KF finansējums	2010	14 931 777	Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinu pašvaldībās	Saskaņā ar līgumu	
5	ES KF finansējums	2020	293 525	Siltumtīklu pārbūve Krāslavas pilsētā	Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē	
6	ES KF finansējums	2021	1 300 020	Siltumapgādes ražošanas avota Latgales ielā 14, Krāslavā, pārbūve, uzstādot jaunu biomasas katlu	Skatīt zemāk* Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē	

Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

*projekta kopējie izdevumi sastādīja 4 161 250.50 EUR, no tiem kopējie attiecināmie izdevumi 3 250 050.00 EUR, ES Kohēzijas fonda atbalsta

summa 40 % no attiecināmajiem izdevumiem 1 300 020.00 EUR.

Pēc uzraudzības periods- 5 (piecu) gadu periods, kas sākas pēc noslēguma maksājuma veikšanas Finansējuma saņēmējam.

5.3. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

5.3.1. skaidrojums par ieņēmumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības

Ieņēmumi no saņemtā finansējuma 427981 EUR.

5.3.3. skaidrojums par izdevumu posteņiem, kas nepārprotami atšķiras no sabiedrības parastās darbības

Norakstīti bezcerīgie debitoru parādi 2094 EUR;

izveidoti uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem 50105 EUR.

5.3.4. atlīdzība vadībai:

valdes locekļi

103 305

5.3.5. personāla izmaksas:

atlīdzība par darbu

805 040

valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas

187 735

5.4. Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts (vai objektu grupa)	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Atsavināšanas izdevumi	Bruto ieņēmumi vai izdevumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
1	Dzīvoklis ar zemes domājamo daļu	3 542	10 250	0	6 708	6 708
	Kopā	3 542	10 250	0	6 708	6 708

5.6. Informācija par zvērinātam revidentam (vai sabiedrībai) aprēķināto atlīdzību

	Izdevumu veids	Summa
1	Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude)	2 000
	Kopā	2 000

7.	Papildinformācija par peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem, ja tāda nepieciešama patiesā un skaidra priekšstata gūšanai	
	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	
	Ieņēmumu veids	
		2022 2021
		EUR EUR
	Ieņēmumi no sašķidrinātās naftas gāzes pārdošanas	8561 10364
	Ieņēmumi no elektroenerģijas pārdošanas	52 328
	Ieņēmumi no emisijas kvotu pārdošanas	- 1518841
	Ieņēmumi no metāllūzņu pārdošanas	707 4907
	Ieņēmumi no starpniecības pakalpojumiem	3864 3927
	Peļņa no pamatlīdzekļu pārdošanas	6708 6565
	Ieņēmumi no būvpakalpojumu sniegšanas	13380 11433
	Pārējie apliekamie ieņēmumi	61546 72670
	Pārējie ieņēmumi :	480687 398645
	t. skaitā :	
	-no līgumsodiem ,	15913 -
	- no debitoriem par tiesas izdevumiem ,	4879 4339
	- pārējie neapliekamie ieņēmumi ,	2988 3361
	-ieņēmumi no pārvērtēšanas rezerves norakstīšanas	742 743
	-no bezcerīgo debitoru parādu dzēšanas	28184 6103
	-ieņēmumi no saņemtā finansējuma	427981 384099
	Kopā:	575505 2027680
	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	
	Izmaksu veids	
		2022 2021
		EUR EUR
	Soda nauda , nodokļu kavējuma nauda	24 7
	Nesaimnieciskie izdevumi	1716 900
	Norakstītie bezcerīgie debitoru parādi	2094 7788
	Uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoriem	50105 85075
	Juridiskie pakalpojumi	5978 4248
	Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	7780 4572
	Pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	6465 11619
	Pārējās saimnieciskās izmaksas	10409 11822
	Kopā:	84571 126031

Informācija par revidentu

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 45903001693

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Revidenta ziņojuma datums	27.02.2023
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs	55403038751
Licences numurs	171
Sertifikāta numurs	196
Komentārs	

	Dokuments	Faila nosaukums
1	Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
2	Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
3	Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
4	Vadības ziņojums	Vadības ziņojums.PDF
5	Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu	Dalībnieku sapulces protokols Nr1.pdf
6	Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās	
7	Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)	ZR_zinojums.PDF
8	Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants)	
9	Finanšu pārskata pielikums	Finansu parskata pielikums.pdf
10		

Sagatavoja **VALENTĪNA STIVRIŅA**E-pasts **valentinastivrina@inbox.lv**Tālrunis **22338587**Dokumenta numurs EDS: **89555973**Dokumenta sagatavotājs: **VALENTĪNA STIVRIŅA**Parakstītāja vārds,
uzvārds:**VALERIJS MASLOVS**

Parakstīšanas datums:

31.03.2023Parakstītāja personas
kods:**04097810243**

Parakstīšanas laiks:

08:05:40Revidenta apstiprinājuma
datums: **31.03.2023**

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA "Krāslavas nami" dalībniekam

Ziņojums par finanšu pārskatu revīzijuAtzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "Krāslavas nami" pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 29.lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2022. gada 31.decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2022.gada 31.decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2022.gada 31.decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2022.gada 31.decembrī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par SIA "Krāslavas nami" finanšu stāvokli 2022.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem par gadu, kas noslēdzās 2022.gada 31.decembrī saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk -SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekošu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido :

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3.lapā,
- vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā pārskata 4.-5. lapā .

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to, kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju , mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un , to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, vai satur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu, un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatiem

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata sagatavošanu, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskatu revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, vai finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka, revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzraudzības informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- Izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA "VR AUDITS", Licence Nr.171
Valentīna Razujeva, valdes locekle
LR zvērināta revidente, Sertifikāts Nr.196
Jēkabpils, 2023.gada 27.februārī

