



## KRĀSLAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90001267487

Rīgas iela 51, Krāslava, Krāslavas nov., LV-5601. Tālrunis +371 65624383

e-pasts: [dome@kraslava.lv](mailto:dome@kraslava.lv)

---

Krāslavā

### FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 22.maijā  
Krāslavā, Rīgas ielā 51  
Plkst.10<sup>00</sup>

(protokols Nr.5)

Sēdi atklāj plkst.10<sup>00</sup>

**Sēdi vada** – Krāslavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks

**Sēdi protokolē** – pašvaldības lietvede I.Ekmane

#### **Piedalās**

Deputāti: Raitis Azins, Viktorija Lene, Antons Ļaksa, Aivars Plotka, Aivars Trūlis, Jānis Tukāns, Gunārs Upenieks, Dmitrijs Zalbovičs.

Sēdē nepiedalās: Aleksandrs Jevtušoks (attaisnojošs iemesls).

#### Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ā.Leonoviča, Administratīvās nodaļas vadītāja;

I.Vorslova, Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos;

S.Puncule-Japiņa, Juriskonsulte;

V.Aišpurs, Izpilddirektors.

Sēdes vadītājs domes priekšsēdētājs Gunārs Upenieks piedāvā papildināt darba kārtību ar:

Papildjautājumu Nr.14.§ “Par finansējuma piešķiršanu Eiropas junioru čempionātā”.

Balso par sēdes darba kārtību ar papildinājumu.

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

**Apstiprināt** sēdes darba kārtību.

## **Darba kārtība:**

1. Par metāla konstrukciju nojaukšanu
2. Par grozījumiem darbinieku amatu un amatalgu sarakstā
3. Par finansējuma piešķiršanu
4. Par Krāslavas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par Krāslavas novada pašvaldības aģentūras „Labiēkārtošana K” sniegtajiem pakalpojumiem un to cenrādi” apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 159 C, Krāslavā, Krāslavas novadā iegādi
6. Par nomas tiesību izsoli
7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli
9. Par aizņēmumu 2023.gada Krāslavas novada pašvaldības prioritārā investīciju projekta "Tilta pār Jāņupīti Raiņa ielā un Pils ielas posma pārbūve Krāslavā" īstenošanai
10. Grozījumi "Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumos Nr. 2023/1 "Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada konsolidētais budžets"

### **Slēgtā daļa**

11. Par pakalpojuma sociālās aprūpes institūcijā piešķiršanu
12. Par zemesgabala kopīpašuma domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
13. Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu
14. Par finansējuma piešķiršanu Eiropas junioru čempionātā

## **1.§**

### **Par metāla konstrukciju nojaukšanu**

## **1.1**

### **Par metāla konstrukciju nojaukšanu Artilērijas ielā 4, Krāslavā**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, un Civillikuma 1084.pantu un 2023.gada 26.aprīļa Tehniskās apsekošanas atzinumu,

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. Veikt inženierbūves (radiosakaru tornis) Artilērijas ielā 4, Krāslavā, zemes vienības kadastra apzīmējums 60010020189, metālkonstrukcijas nojaukšanu.
2. Atcelt Krāslavas novada pašvaldības domes 2022.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.1019 (protokols Nr.13, 10.§10.1.p) Par nekustamā īpašuma Artilērijas ielā 4, Krāslavā nomas tiesību izsoli.

Pielikumā: 2023.gada 26.aprīļa Tehniskās apsekošanas atzinums

**1.2**  
**Par metāla konstrukciju nojaukšanu Pils ielā 6, Krāslavā**

Ziņo: G.Upenieks.  
Debatēs piedalās: J.Tukāns.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Civillikuma 1084.pantu un 2022.gada 21.septembra Tehniskās apsekošanas atzinumu,

**Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

Veikt nepabeigtās būves (pilsētas estrāde) Pils ielā 6, Krāslavā, zemes vienības kadastra apzīmējums 60010020822, metālkonstrukcijas nojaukšanu.

Pielikumā: 2022.gada 21.septembra Tehniskās apsekošanas atzinums

Lēmuma projekta iesniedzējs un sagatavotājs:  
Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja

**2.8**  
**Par grozījumiem darbinieku amatu un amatalgu sarakstā**

**2.1**  
**Par grozījumiem Dagdas pilsētas un pagastu apvienības pagastu pārvalžu amatu sarakstos**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Krāslavas novada pašvaldības deputātu un darbinieku atlīdzības nolikuma 5.2.3. punktu, izvērtējot darbinieku amatu pienākumus un darba apjomu iestāžu funkciju un darbības efektivitātes nodrošināšanai,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. veikt grozījumus Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības Konstantīnovas pagasta pārvaldes komunālās saimniecības darbinieku amatu un amatalgu sarakstā un ar 2023.gada 1.jūliju izslēgt sekojošas amata vienības:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Mēneš- algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (EUR)
Kurinātājs	8182 04	16	I	1	3	620	1860

2. veikt grozījumus Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības Ķepovas pagasta pārvaldes komunālās saimniecības darbinieku amatu un amatalgu sarakstā un ar 2023.gada 1.jūliju izslēgt sekojošas amata vienības:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Mēneš-algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (EUR)
Kurinātājs	8182 04	16	I	1	1,5	620	930

## 2.2

### Par grozījumiem Dagdas pilsētas PII "Saulīte" amatu sarakstos

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Krāslavas novada pašvaldības deputātu un darbinieku atlīdzības nolikuma 5.2.3. punktu, kā arī saskaņā ar Krāslavas novada pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu "Par izglītības programmas īstenošanas vietu likvidēšanu Asūnē un Konstantinovā" (sēdes prot.Nr.17, 29.§.),

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. veikt grozījumus Dagdas pilsētas PII "Saulīte" darbinieku amatu un amatalgu sarakstā un ar 2023.gada 1.jūniju izslēgt sekojošas pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vietas Konstantinovā amata vienības:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Mēneš-algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (EUR)
Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	x	x	x	1	1070	1 070
Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	x	x	x	0,1	1070	107
Vecākais pavārs	5120 01	16.	III	3	1	650	650
Skolotāja palīgs	5312 01	33.	I	4	1	680	680
Pavāra palīgs	9412 01	16.	I	1	0,25	620	155
Apkopējs	9112 01	16.	I	1	0,25	620	155

2. veikt grozījumus Dagdas pilsētas PII “Saulīte” darbinieku amatu un amatalgu sarakstā un ar 2023.gada 1.jūniju izslēgt sekojošas pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vietas Asūnē amata vienības:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Mēneš-algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (EUR)
Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	x	x	x	1	1070	1 070
Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	x	x	x	0,1	1070	107
Vecākais pavārs	5120 01	16.	III	3	1	650	650
Skolotāja palīgs	5312 01	33.	I	4	1	680	680
Pavāra palīgs	9412 01	16.	I	1	0,3	620	186

### 2.3

#### Par grozījumiem Krāslavas novada pašvaldības amatu un amatalgu sarakstā

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Krāslavas novada pašvaldības deputātu un darbinieku atlīdzības nolikuma 5.2.3. punktu, izvērtējot darbinieku amatu pienākumus un darba apjomu iestāžu funkciju un darbības efektivitātes nodrošināšanai,

**atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks) „pret” nav, 1 „atturas” D.Zalbovičs, finanšu komiteja nolemj:**

**veikt grozījumus Krāslavas novada pašvaldības darbinieku amatu un amatalgu sarakstā:**

**1. ar 2023.gada 30.jūniju izslēgt** no Krāslavas novada pašvaldības IKT nodaļas amatu un amatalgu saraksta amata vienību:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līmenis	Mēneš-algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (mēnesī)
IT lietotāju atbalsta speciālists	2522 04	21.6.Informācijas un komunikācijas tehnoloģijas. Lietotāju atbalsts	II	8	0.5	1030.00	515.00

**2. ar 2023.gada 1.jūniju iekļaut** Krāslavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un infrastruktūras pārvaldības nodaļas amatu un amatalgu sarakstā amata vienību:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līme -nis	Mēneš- algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (mēnesī)
Mežsaimniecības un vides speciālists	3142 03	3.Apsaimniekošana	IV	9	1	1050.00	1050.00

## 2.4

### Par grozījumiem Krāslavas Vēstures un mākslas muzeja amatu un amatalgu sarakstā

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Krāslavas novada pašvaldības deputātu un darbinieku atlīdzības nolikuma 5.2.3. punktu, pamatojoties uz Krāslavas novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.321 (protokols Nr.4, 4.§), izvērtējot darbinieku amatu pienākumus un darba apjomu iestāžu funkciju un darbības efektivitātes nodrošināšanai,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

**veikt grozījumus** Krāslavas Vēstures un mākslas muzeja darbinieku amatu un amatalgu sarakstā un **ar 2023.gada 30.jūniju izslēgt** no amatu un amatalgu saraksta amata vienību:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līme -nis	Mēneš- algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (mēnesī)
Digitalizācijas aparātūras administrators	2522 01	21.5.Informācijas un komunikācijas tehnoloģijas. Sistēmu administrēšana un uzturēšana	II	8	0.25	850	212.5

## 2.5

### Par grozījumiem Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatu un amatalgu sarakstā

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Krāslavas novada pašvaldības deputātu un darbinieku atlīdzības nolikuma 5.2.3. punktu, pamatojoties uz Krāslavas novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.321 (protokols Nr.4, 4.§), izvērtējot darbinieku amatu pienākumus un darba apjomu iestāžu funkciju un darbības efektivitātes nodrošināšanai,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

veikt **grozījumus** Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldes darbinieku amatu un amatalgu sarakstā un **ar 2023.gada 1.jūliju iekļaut** amatu un amatalgu sarakstā amata vienību:

Amats	Profesiju klasifikatora kods	Saime	Līme -nis	Mēneš-algu grupa	Vienību skaits	Algas likme (EUR)	Algas fonds (mēnesī)
IT lietotāju atbalsta speciālists	2522 04	21.6.Informācijas un komunikācijas tehnoloģijas. Lietotāju atbalsts	II	8	1	1100.00	1100.00

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos I.Vorslova

### **3.8** **Par finansējuma piešķiršanu**

#### **3.1** **Par finansējuma piešķiršanu Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldei**

Ziņo: G.Upenieks.

Saskaņā ar 2023.gada 30.marta Krāslavas novada pašvaldības domes lēmumu "Par kultūras un tūrisma pārvaldes izveidošanu" (protokols Nr.4., 4§), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

novirzīt no pašvaldības 2023.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem 46000 EUR (četrdesmit seši tūkstoši *euro*) Krāslavas novada Kultūras un tūrisma pārvaldes darbinieku atlīdzībai un pamatlīdzekļu iegādei.

#### **3.2** **Par līdzekļu novirzīšanu speciālista atlīdzībai**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu,

**atklāti balsojot ar 7 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks) „pret” nav, 1 „atturas” D.Zalbovičs, **finanšu komiteja nolemj:**

novirzīt no pašvaldības 2023.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem 9410 EUR (deviņi tūkstoši četri simti desmit *euro*) Krāslavas novada pašvaldības mezsaimniecības un vides speciālista atlīdzībai.

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos I.Vorslova

#### 4.§

### **Par Krāslavas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Krāslavas novada pašvaldības aģentūras „Labiekārtošana K” sniegtajiem pakalpojumiem un to cenrādi” apstiprināšanu**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.pantu, Publisko aģentūru likuma 17.panta otro un ceturto daļu,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

apstiprināt saistošos noteikumus “Par Krāslavas novada pašvaldības aģentūras „Labiekārtošana K” sniegtajiem pakalpojumiem un to cenrādi”.

Sabiedrības viedokļa noskaidrošana notika no 2023.gada 25.aprīļa līdz 2023.gada 16.maijam, sabiedrības viedokļi netika sniegti.

Pielikumā: Saistošie noteikumi “Par Krāslavas novada pašvaldības aģentūras „Labiekārtošana K” sniegtajiem pakalpojumiem un to cenrādi” un paskaidrojuma raksts

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
Pašvaldības vecākā juriskonsulte S.Puncule-Japiņa

#### 5.§

### **Par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 159 C, Krāslavā, Krāslavas novadā iegādi**

Ziņo: G.Upenieks.

Krāslavas novada pašvaldība īsteno Eiropas Reģionālās attīstības fonda un valsts līdzfinansētu projektu “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Krāslavas novadā”, kura ietvaros plānots izveidot jaunu sociālo pakalpojumu Krāslavas novada iedzīvotājiem- grupu dzīvokļi 8 personām ar garīga rakstura traucējumiem. Projekta īstenošanai piemērots būtu SIA “Krāslavas slimnīca” īpašumā esošais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6001 002 1509 (0,1358 ha platībā). SIA “Krāslavas slimnīca” informēja pašvaldību, ka tai augstāk minētais zemes gabals nav nepieciešams savu funkciju veikšanai, tādēļ tā, pamatojoties uz 2023.gada 18.maija dalībnieku sapulces lēmumu var atsavināt Krāslavas novada pašvaldībai zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6001 002 1509 (0,1358 ha platībā) Eiropas Reģionālās attīstības fonda un valsts līdzfinansēta projekta “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Krāslavas novadā” īstenošanai.



Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punkti nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu un manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, 4.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību mantas un finanšu līdzekļu izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 1. un 3.punktu, SIA “Krāslavas slimnīca” 18.05.2023. vēstules Nr. 1.6-130,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. **Iegādāties** uz Krāslavas novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu Rīgas ielā 159 C, Krāslavā, Krāslavas novadā, kadastra numurs 6001 002 1509, par sertificēta vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma vērtību EUR 1 900 (viens tūkstotis deviņi simti eiro).
2. Pašvaldības Administratīvajai nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus nekustamā īpašuma pirkšanai un ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz Krāslavas novada pašvaldības vārda.
3. Izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma iegādi, segt no Krāslavas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Pielikumā: 1. 18.05.2023. SIA “Krāslavas slimnīca” vēstules Nr. 1.6-130;

2. Nekustamā īpašuma Rīgas ielā 159 C, Krāslavā, Krāslavas novadā vērtējums.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Administratīvā nodaļa

## **6.§**

### **Par nomas tiesību izsoli**

Ziņo: G.Upenieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu un otrās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 24., 34.punktu:

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma, kas sastāv no rūpnieciskās ražošanas ēkas (kadastra apzīmējums 6001 002 1323 017) 681,90 m<sup>2</sup> platībā ar konteineru tipa katlu, kas atrodas uz Krāslavas novada pašvaldības īpašumā esoša zemesgabala 2096 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6001 002 1323, Indras ielā 32 k-3, Krāslavā, Krāslavas novadā, turpmāk tekstā – Objekts (saskaņā ar grafisko pielikumu), nomas tiesību izsoli.
2. **Noteikt** Objekta iznomāšanas termiņu – 30 (trīsdesmit) gadi.
3. **Noteikt**, ka nomas tiesību ieguvējam Objekts jāizmanto tikai reģistrētas saimnieciskās darbības veikšanai un 5 (piecu) gadu laikā no nomas līguma noslēgšanas dienas Objektā jāizvieto ražošanas vai pakalpojumu sniegšanas uzņēmums vai tā struktūrvienība ar ne mazāk kā 8 (astoņām) darbavietām, kas jānodrošina vismaz līdz pašvaldības projekta Nr.5.6.2.0/19/I/013 “Ražošanas zonas izveide Indras un Latgales ielās Krāslavā, II kārtā” rādītāju iesniegšanai Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai, kas ir ne vēlāk kā 2028. gada 31. decembrim.
4. **Noteikt**, ka nomas tiesību ieguvējam Objektā jāveic nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vismaz EUR 50 000,00 (piecdesmit tūkstoši eiro 00 centu) apmērā un jāinvestē ne vēlāk kā līdz 2028. gada 31. decembrim. Nav ieskaitāms ES fondu vai cita finanšu instrumenta atbalsts, ko komersants saņēmis vai ko plāno saņemt (t.i. iznākuma rādītājā ieskaita tikai tās investīcijas, kas veiktas no nomas tiesību ieguvēja paša līdzekļiem).
5. **Noteikt** rūpnieciskās ražošanas ēkas 681,90 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 6001 002 1323 017) uz Krāslavas novada pašvaldības īpašumā esoša zemesgabala 2096 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 6001 002 1323), Indras ielā 32 k-3, Krāslavā, Krāslavas novadā, nomas tiesību izsoles sākumcenu **EUR 689,80** (seši simti astoņdesmit deviņi euro 00 centi) mēnesī (neieskaitot PVN).
6. Uzdot Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumos noteiktajai kārtībai.

Pielikumā: grafiskais pielikums

Lēmuma projekta iesniedzējs  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs  
Administratīvā nodaļa

## **7.§**

### **Par nosacītās cenas apstiprināšanu**

Ziņo: G.Upenieks, Ā.Leonoviča (Administratīvās nodaļas vadītāja).  
Debatēs piedalās: A.Plotka, D.Zalbovičs.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta trešo daļu, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2023.gada 19.maija lēmumu (protokols Nr.37):

**atklāti balsojot ar 6 balsīm „par”** (V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks) 1 „pret” R.Azins, 1 „atturas” D.Zalbovičs, **finanšu komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Akoti” – zemes gabala 7.17 ha platībā, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā (kadastra Nr.6086 004 0130) nosacīto cenu **EUR 5 700,00** (pieci tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā.
2. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.73, Baznīcas ielā 17, Krāslavā, ar kopējo platību 41.0 m<sup>2</sup> (kadastra Nr.6001 900 2804) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 410/35542 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 0334 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 0334) nosacīto cenu **EUR 3 600,00** (četri tūkstoši seši simti euro 00 centi) apmērā.
3. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.30, Jaunā ielā 3, Krāslavā, ar kopējo platību 83.0 m<sup>2</sup> (kadastra Nr.6001 900 2803) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 830/19822 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 0282 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 0282) nosacīto cenu **EUR 7 300,00** (septiņi tūkstoši trīs simti euro 00 centi) apmērā.
4. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.26, Vienības ielā 63, Krāslavā, ar kopējo platību 31.0 m<sup>2</sup> (kadastra Nr.6001 900 0127) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 2919/200351 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1250 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1250) nosacīto cenu **EUR 3 700,00** (trīs tūkstoši septiņi simti euro 00 centi) apmērā.
5. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma **Bezdelīgu ielā 1, Krāslavā** – zemes gabala 807 m<sup>2</sup> platībā (kadastra Nr.6001 002 0759) nosacīto cenu **EUR 1 100,00** (viens tūkstotis viens simts euro, 00 centi) apmērā.
6. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.20, Raiņa ielā 21, Krāslavā, ar kopējo platību 56.7 m<sup>2</sup> (kadastra Nr.6001 900 2805) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 5670/160343 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 0328 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 0328) nosacīto cenu **EUR 5 200,00** (pieci tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā.
7. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.18, Ezera ielā 18, Krāslavā, ar kopējo platību 45.6 m<sup>2</sup> (kadastra Nr.6001 900 2801) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 456/37544 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1452 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1452) nosacīto cenu **EUR 4 200,00** (četri tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā.

Pielikumā:

1. Tirgus vērtības aprēķins „Akoti”;
2. Tirgus vērtības aprēķins Baznīcas iela 17 -73, Krāslava;
3. Tirgus vērtības aprēķins Jaunā iela 3 - 30, Krāslavā;
4. Tirgus vērtības aprēķins Vienības iela 63- 26, Krāslavā;
5. Tirgus vērtības aprēķins Bezdelīgu iela 1, Krāslavā;
6. Tirgus vērtības aprēķins Raiņa iela 21- 20, Krāslavā;
7. Tirgus vērtības aprēķins Ezera iela 18-18, Krāslavā.

Lēmuma projekta iesniedzējs

Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs  
Pašvaldības īpašumu atsavināšanas  
un izsoļu komisija

## 8.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli

#### 8.1

#### Par pašvaldības īpašuma Dārza ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā izsoli

Ziņo: G.Upenieks.

Ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra domes lēmumu Nr.1410 tika nolemts atļaut atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Dārza ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā ar kadastra numuru 6046 004 0279, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 60460040279, 0,1685 ha platībā un uz tā atrodos vienas ēkas ar kadastra apzīmējumu 60460040279001, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto, pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. 2023.gada 19.janvārī nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "VCG Ekspertu grupa" (Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas vērtētāju sertifikācijas biroja īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.6, derīgs līdz 22.10.2025.) novērtēja nekustamo īpašumu un noteica tā vērtību – 15 100 EUR (piecpadsmit tūkstoši viens simts euro).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt 2023.gada 15.maija nekustamā īpašuma Dārza ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā, kadastra numurs 6046 004 0279, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0279, 0.1685 ha platībā un uz tā atrodos vienas ēkas ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0279 001, izsoles protokolu un atzīt izsoli par nenotikušu.
2. Rīkot pašvaldības nekustamā īpašuma Dārza ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā, ar kadastra numuru 6046 004 0279, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0279, 0.1685 ha platībā un uz tā atrodos vienas ēkas ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0279 001, otro izsoli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20 % no nosacītās cenas un noteikt izsoles sākumcenu 12 080 EUR (*divpadsmit tūkstoši astoņdesmit euro*).  
*/Novērtējums pielikumā/*
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dārza ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā, izsoles noteikumus.

4. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Dārza ielā 1, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības mājaslapā internetā un informatīvajā izdevumā „Krāslavas Vēstis”.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi Dārza iela 1;  
2. Tirgus vērtības aprēķins Dārza iela 1.

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
DPPA Administratīvās nodaļas vadītāja K.Azina

## **8.2**

### **Par pašvaldības īpašuma Ezera ielā 2, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā izsoli**

Ziņo: G.Upenieks.

Ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra domes lēmumu Nr.1411 tika nolemts atļaut atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu Ezera ielā 2, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā ar kadastra numuru 6046 004 0280, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 60460040280, 0,1347 ha platībā un uz tā atrodos vienas ēkas ar kadastra apzīmējumu 60460040280001, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Nemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto, pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta nosacījumiem, atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē un mantas nosacīto cenu apstiprina pašvaldības institūcija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. 2023.gada 19.janvārī nekustamā īpašuma vērtētājs SIA “VCG Ekspertu grupa” (Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas vērtētāju sertifikācijas biroja īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.6, derīgs līdz 22.10.2025.) novērtēja nekustamo īpašumu un noteica tā vērtību – 6 800 EUR (*seši tūkstoši astoņi simti euro*).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. Apstiprināt 2023.gada 15.maija nekustamā īpašuma Ezera ielā 2, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā, kadastra numurs 6046 004 0280, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0280, 0.1347 ha platībā un uz tā atrodos vienas ēkas ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0280 001, izsoles protokolu un atzīt izsoli par nenotikušu.
2. Rīkot pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera ielā 2, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā, ar kadastra numuru 6046 004 0280, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0280, 0.1347 ha platībā un uz tā atrodos vienas ēkas ar kadastra apzīmējumu 6046 004 0280 001, otro izsoli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20% no nosacītās cenas un noteikt izsoles sākumcenu 5 440 EUR (*pieci tūkstoši četri simti četrdesmit euro*).

*/Novērtējums pielikumā/*

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Ezera ielā 2, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā, izsoles noteikumus.
4. Publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera ielā 2, Asūnē, Asūnes pagastā, Krāslavas novadā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības mājaslapā internetā un informatīvajā izdevumā „Krāslavas Vēstis”.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi Ezera iela 2;  
2. Tirgus vērtības aprēķins Ezera iela 2.

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
DPPA Administratīvās nodaļas vadītāja K.Azina

## 9.§

### **Par aizņēmumu 2023.gada Krāslavas novada pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Tilta pār Jāņupīti Raiņa ielā un Pils ielas posma pārbūve Krāslavā” īstenošanai**

Ziņo: G.Upenieks, I.Vorslova (Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos), V.Aišpurs, (Izpilddirektors).

Debatēs piedalās: R.Azins.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

1. 2023.gada Krāslavas novada pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Tilta pār Jāņupīti Raiņa ielā un Pils ielas posma pārbūve Krāslavā” īstenošanai (būvniecības izmaksu segšanai), kas atbilst Krāslavas novada attīstības programmai 2022. – 2028.gadam (Investīciju plāna 2023. – 2025.gadam investīciju projekts Nr.3.1. “Raiņa ielas tilta pār Jāņupīti un Pils ielas pārbūve Krāslavā”) un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas “Ekonomiskā darbība” izpildei:

1.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu EUR 1 500 000 (viens miljons pieci simti tūkstoši euro 00 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 30 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada jūlijam. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

1.2. aizņēmumu izņemt 2023.un 2024.gadā.

1.3. paredzēt pašvaldības 2023.gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu līdz EUR 366375 projekta būvniecības darbu veikšanai, un 2024.gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu līdz EUR 26000 projekta būvniecības darbu veikšanai.

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos I.Vorslova

**10.§**  
**Grozījumi “Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumos Nr. 2023/1 “Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada konsolidētais budžets””**

Ziņo: G.Upenieks, I.Vorslova (Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu,

**atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”** (R.Azins, V.Lene, A.Ļaksa, A.Plotka, A.Trūlis, J.Tukāns, G.Upenieks, D.Zalbovičs) „pret” nav, „atturas” nav, **finanšu komiteja nolemj:**

Izdarīt Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumos Nr. 2023/1 “Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada konsolidētais budžets” šādus grozījumus:

1. *Izteikt 2.pantu šādā redakcijā* “Apstiprināt Krāslavas novada pašvaldības pamatbudžetu 2023.gadam, saskaņā ar 1.pielikumu un 2.pielikumu, šādā apmērā:
  - 2.1. kārtējā gada ieņēmumi – 33 168 332 *euro*;
  - 2.2. kārtējā gada izdevumi- 41 143 358 *euro*;
  - 2.3. finansēšanas līdzekļi- 7 975 026 *euro*.
2. *Izteikt 3.pantu šādā redakcijā* “Apstiprināt atmaksājamo aizņēmumu un galvojumu pārskatu 2023.gadam un turpmākajiem gadiem, saskaņā ar pielikumu Nr.3 (jaunā redakcijā)”.
3. *Izteikt 4. pantu šādā redakcijā* “Apstiprināt paskaidrojumu par 2023.gada Krāslavas novada pašvaldības budžetu, saskaņā ar 4.pielikumu, papildinot ar 2023.gada Krāslavas novada pašvaldības budžeta grozījumu skaidrojumu, saskaņā ar pielikumu Nr.4.1.”

Pielikumā: 1.Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada pamatbudžeta ieņēmumi (1.pielikums);  
2.Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada pamatbudžeta izdevumi (2.pielikums);  
3.Krāslavas novada pašvaldības aizņēmumu atmaksas grafiks (3.pielikums);  
4.2023.gada Krāslavas novada pašvaldības budžeta grozījumu skaidrojums (4.1.pielikums).

Lēmuma projekta iesniedzējs:  
Pašvaldības domes priekšsēdētājs G.Upenieks  
Lēmuma projekta sagatavotājs:  
Izpilddirektora vietniece finanšu jautājumos I.Vorslova

**Slēgtā daļa**

**11.§**  
**Par pakalpojuma sociālās aprūpes institūcijā piešķiršanu**

12.§  
Par zemesgabala kopīpašuma domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības

13.§  
Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu

14.§  
Par finansējuma piešķiršanu Eiropas junioru čempionātā

Sēde tiek slēgta plkst. 14:32.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

G.Upenieks

Pašvaldības lietvede  
22.05.2023.

I.Ekmane