

## **Darba uzdevums** **Krāslavas novada teritorijas plānojuma izstrādei**

### **1. Teritorijas plānojuma izstrādes pamatojums un mērķis.**

#### **1.1. Teritorijas plānojuma izstrādi pamato:**

- 1.1.1. likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punkts;
- 1.1.2. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10. pants;
- 1.1.3. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmā daļa;
- 1.1.4. Krāslavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.–2037. gadam;
- 1.1.5. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";
- 1.1.6. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktam, saistošie noteikumi par novada teritorijas plānojumu jāizstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim. Teritorijas plānojuma izstrāde uzsākama pēctecīgi, ievērojot labo praksi teritorijas attīstības plānošanā, ņemot vērā arī to, ka stājusies spēkā Krāslavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.–2037. gadam.

#### **1.2. Izstrādes mērķis:**

- 1.2.1. izveidot pamatu ilgtspējīgai, efektīvai, drošai un racionālai novada teritorijas izmantošanai;
- 1.2.2. radīt labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei;
- 1.2.3. radīt priekšnoteikumus vides kvalitātes nodrošināšanai, rūpniecisko avāriju risku un vides risku novēršanai;
- 1.2.4. veicināt pakalpojumu pieejamību un optimālu transporta sistēmas funkcionēšanu;
- 1.2.5. saglabāt kultūras, mantojumu, dabas un ainavas daudzveidību, kā arī paaugstināt kultūrainavas un apdzīvoto vietu kvalitāti.

### **2. Izstrādes uzdevumi:**

- 2.1. Veikt spēkā esošo novada, vietējā, reģionālā līmeņa un kaimiņu pašvaldību plānošanas dokumentu analīzi, ietverot Krāslavas novada atsevišķo plānojumu zonējuma klasifikācijas un apbūves noteikumu savstarpējo salīdzinājumu, t.sk. izvērtējot plānojumu īstenošanas gaitu, publiskās infrastruktūras teritorijas, to platības, attīstības prognozes, pilsētu un ciemu robežas, pilsētās un ciemos esošo infrastruktūru un inženierinfrastruktūras nodrošinājumu, apgrūtinātās teritorijas.
- 2.2. Veikt detālplānojumu un lokālplānojumu izvērtējumu, sniegt priekšlikumus par to atcelšanu vai atstāšanu spēkā saglabāšanu, nodrošinot to integrēšanu teritorijas plānojumā un organizējot ar saistošajiem noteikumiem apstiprināto detālplānojumu pārapspīrināšanu ar administratīvo aktu.
- 2.3. Izvērtēt novada teritorijas esošo potenciālu, resursus un noteikt teritorijas izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus.
- 2.4. Nodrošināt Krāslavas novada teritorijas atļautās izmantošanas un apbūves noteikumu atbilstību Krāslavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.–2037. gadam (turpmāk – IAS) definētajiem stratēģiskajiem attīstības uzstādījumiem un telpiskās attīstības perspektīvai un Latgales plānošanas reģiona attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī citiem hierarhiski augstākiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem.

- 2.5. Nodrošināt pārskatāmu un vienotu apbūves noteikumu piemērošanu novada teritorijā, lai veicinātu uzņēmējdarbības attīstību, izvērtējot rūpnieciskās ražošanas, loģistikas un dažādu pakalpojumu objektu ietekmes raksturu, to savienojamību ar citiem teritorijas izmantošanas veidiem, tostarp publisko un dzīvojamo apbūvi.
- 2.6. Izvērtēt nepieciešamību noteikt teritorijas, kurās ir aizliegtas azartspēļu organizēšanas vietas.
- 2.7. Pārskatīt pašvaldības īpašumu perspektīvo izmantošanu un atbilstību pašvaldības funkciju īstenošanai un pašvaldības attīstības mērķu sasniegšanai, t.sk. precizējot funkcionālo zonējumu un teritorijas ar īpašiem noteikumiem.
- 2.8. Izvērtēt pilsētu un ciemu robežas un nepieciešamības gadījumā veikt to grozīšanu.
- 2.9. Sagatavot vispārīgu novada transporta attīstības plānu, apzinot esošo situāciju un sagatavojot priekšlikumu attīstībai perspektīvā, ietverot mobilitātes punktus un mikromobilitātes risinājumus (t.sk. nosacījumus to īstenošanai apbūves noteikumos), sabiedriskā transporta attīstības priekšlikumu, velosipēdistu ceļu tīklojumu, kā arī valsts autoceļu rekonstrukcijas risinājumus, piekļuves nodrošinājumu valsts un pašvaldības ceļiem. Plāna ietvaros izstrādāt novada vienoto pašvaldības ceļu un ielu klasifikāciju, noteikt prasības pieslēgumu veidošanai, noteikt ceļu nodalījumu joslas un ielu sarkanās līnijas, ielu un ceļu tipiskos šķērsprofilus, t.sk. velo un sabiedriskā transporta plānošanai.
- 2.10. Izstrādāt kopēju kultūrvēsturisko un ainavu plānu, identificējot ainavas visā novada teritorijā un sagatavojot priekšlikumus ainavu aizsardzības, pārvaldības un plānošanas risinājumiem, kā arī nosakot individuālās kultūras pieminekļu aizsargjoslas.
- 2.11. Novērtēt Krāslavas novada atsevišķo plānojumu zonējuma klasifikācijas un apbūves noteikumu savstarpējo saskaņotību un izstrādāt visam novadam vienotu funkcionālā zonējuma un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu priekšlikumu.
- 2.12. Sagatavot vienotus teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, integrējot līdzšinējo novadu atsevišķo apbūves noteikumu prasības un novēršot konstatētās pretrunas dažādās noteikumu daļās, saskaņojot pieeju apbūves īstenošanai.
- 2.13. Paredzēt nosacījumus plānojuma īstenošanai – apbūves uzsākšanai, detālplānojumu un lokālplānojumu izstrādei, nosacījumus vienota ceļu tīkla plānošanai un koplietošanas funkcijas noteikšanai, piekļuves nodrošināšanai, ielu sarkano līniju noteikšanai, izbūvēto teritoriju un tajās esošās infrastruktūras apsaimniekošanai, piekļuves publiskiem ūdeņiem, dabas un rekreācijas teritorijām nodrošināšanai.
- 2.14. Noteikt un attēlot grafiskajā daļā teritorijas ar īpašiem nosacījumiem, riska teritorijas, ainavu telpu robežas un nosacījumus, publiskās infrastruktūras attīstības un būvniecības vajadzībām nepieciešamās teritorijas un izmantošanas nosacījumus, transporta attīstībai nepieciešamās teritorijas.
- 2.15. Pārskatīt pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un to aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, ievērojot Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumā noteiktās prasības. Grafiskajā daļā precizēt aizsargjoslas atbilstoši noteiktajam mērogam.
- 2.16. Izstrādāt un īstenot sabiedrības un iesaistīto pušu līdzdalības programmu, sagatavojot priekšlikumus proaktīvam un efektīvam sabiedrības, kompetento iestāžu un citu ietekmes pušu līdzdalības procesam visā teritorijas plānojuma izstrādes procesā. Sagatavot priekšlikumu darba grupu sastāvam un norises metodēm, strukturēti vadīt teritorijas attīstības plānošanā iesaistīto pušu darba grupas, sagatavot priekšlikumus publicitātes materiāliem.
- 2.17. Teritorijas plānojumu izstrādāt Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS), ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumus Nr. 392 “Teritorijas

attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas noteiktās vadlīnijas un citos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

### 3. Piemērojamie normatīvie akti un dokumenti.

- 3.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums.
- 3.2. Likums “Par pašvaldībām”.
- 3.3. Zemes pārvaldības likums.
- 3.4. Vides aizsardzības likums.
- 3.5. Aizsargjoslu likums.
- 3.6. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.
- 3.7. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- 3.8. Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumi Nr. 392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”.
- 3.9. Ministru kabineta 2021. gada 15. jūnija noteikumi Nr. 386 “Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi”.
- 3.10. Latgales plānošanas reģiona Attīstības programma 2021.-2027. gadam.
- 3.11. Latgales plānošanas reģiona ilgtermiņa attīstības stratēģija 2030.
- 3.12. Latgales plānošanas reģiona teritorijas plānojums.
- 3.13. Krāslavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.–2037. gadam.
- 3.14. Krāslavas novada attīstības programma 2022.–2028.gadam.
- 3.15. Krāslavas novada civilās aizsardzības plāns.
- 3.16. Kaimiņu pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumenti.
- 3.17. Krāslavas novada teritorijā apstiprinātie un izstrādes stadijā esošie lokālplānojumi, detālplānojumi un tematiskie plānojumi.
- 3.18. Citi spēkā esošie normatīvie akti un attīstības plānošanas dokumenti.

### 4. Prasības teritorijas plānojuma saturam.

Teritorijas plānojuma redakcijas izstrādā un strukturē atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un Nr. 392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” prasībām.

- 4.1. Teritorijas plānojumā ietver:
  - 4.1.1. Paskaidrojuma rakstu,
  - 4.1.2. Grafisko daļu,
  - 4.1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus,
  - 4.1.4. Vides pārskatu (ja tiek piemērota stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra),
  - 4.1.5. Pārskatu par teritorijas plānojuma izstrādi.

### 5. Sabiedrības līdzdalības pasākumi.

- 5.1. Sabiedrības līdzdalība (informēšana, iesaiste, dokumenta publiskā apspriešana un tml.) organizējama atbilstoši normatīvajiem aktiem.
- 5.2. Paziņojumi, lēmumi, informatīvi materiāli plānojuma izstrādes gaitā publicējami portāla ĢeoLatvija.lv sadaļā, kas ir Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) publiskā daļa, Krāslavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kraslava.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Krāslavas Vēstis”, kā arī izvietojami

- sabiedrībai brīvi pieejamās vietās pašvaldības administratīvo ēku telpās vai ārtelpā, kā arī uz pašvaldības informatīvajiem stendiem, kur tas iespējams.
- 5.3. Uzsākot plānojuma izstrādi, izvērtējami visi saņemtie ierosinājumi teritorijas atļautās izmantošanas un apbūves nosacījumu maiņai vai precizēšanai, sabiedrības iniciatīvas publisku teritoriju izveidošanai vai labiekārtošanai, vides ietekmju novēršanai un tml.
  - 5.4. Plānojuma izstrādes gaitā Pašvaldība, sadarbībā ar Teritorijas plānojuma izstrādātāju, organizē dažāda veida sabiedrības līdzdalības aktivitātes (piemēram, diskusijas, aptaujas), kā arī sanāksmes pēc nepieciešamības, nodrošinot atvērtu teritorijas plānošanas procesu.
6. Iesaistāmās kompetentās institūcijas.
- 6.1. Jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
  - 6.2. Jāpieprasa Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanu vai nepiemērošanu;
  - 6.3. Jānodrošina dažādu kompetento institūciju un atzinumu saņemšana:
    - 6.3.1. Valsts vides dienesta Latgales reģionālā vides pārvalde,
    - 6.3.2. Dabas aizsardzības pārvalde,
    - 6.3.3. Veselības inspekcija,
    - 6.3.4. Valsts meža dienesta virsmežniecība,
    - 6.3.5. Lauku atbalsta dienests,
    - 6.3.6. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde,
    - 6.3.7. Civilās aviācijas aģentūra,
    - 6.3.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta reģionālā pārvalde,
    - 6.3.9. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra,
    - 6.3.10. Valsts zemes dienests reģionālā nodaļa,
    - 6.3.11. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Latgales reģiona meliorācijas nodaļa,
    - 6.3.12. VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”,
    - 6.3.13. VAS “Latvijas Valsts meži”,
    - 6.3.14. AS “Sadales tīkls”,
    - 6.3.15. AS “Augstsprieguma tīkls”,
    - 6.3.16. VAS “Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs”,
    - 6.3.17. SIA “TET”, “Latvijas mobilais telefons”, “Tele2”, “Bite Latvija”,
    - 6.3.18. AS “Latvijas gāze”,
    - 6.3.19. VAS “Latvijas dzelzceļš”,
    - 6.3.20. AS “Pasažieru vilciens”,
    - 6.3.21. VAS “Latvijas Valsts ceļi”,
    - 6.3.22. Satiksmes ministrija,
    - 6.3.23. Aizsardzības ministrija,
    - 6.3.24. Latgales plānošanas reģions,
    - 6.3.25. Ludzas novada pašvaldība,
    - 6.3.26. Rēzeknes novada pašvaldība,
    - 6.3.27. Preiļu novada pašvaldība,
    - 6.3.28. Augšdaugavas novada pašvaldība.
7. Prasības dokumenta noformējumam un kartogrāfiskajam materiālam.

- 7.1. Nodrošināt teritorijas plānojuma izstrādi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievērojot normatīvajos aktos noteiktās teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu prasības.
  - 7.2. Kartogrāfisko materiālu izstrādāt uz topogrāfiskās pamatnes, izmantojot aktuālāko pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti (mēroga noteiktība 1:10000). Kur pieejams, atsevišķu uzdevumu veikšanai (piemēram, transporta teritoriju un sarkano līniju projektēšanai) izmantojama augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija ar mēroga noteiktību 1:500.
  - 7.3. Izmantot Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra aktuālo informāciju.
  - 7.4. Iesniedzamā dokumentācija: teritorijas plānojuma izstrādes materiāli (t.sk. Paskaidrojuma raksts, Vispārīgs transporta plāns, Kultūrvēsturisks un ainavu plāns, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Vides pārskats, ja nepieciešams un cita publiskai apspriešanai nododamās plānojuma redakcijas un gala redakcija:
    - 7.4.1. Elektroniski (datu nesējā):
      - 7.4.1.1. Pilnu dokumenta versiju portatīvā dokumenta \*.pdf formātā vai digitāli saspiesta un kodēta datņu formātā;
      - 7.4.1.2. Teksta daļas \*.docx vai \*.odt, kā arī \*.pdf formātā;
      - 7.4.1.3. Grafiskā daļa – ESRI ģeotelpisko vektordatu \*.shp datņu formātā, un vektordatu \*.dgn formātā, kas savietojams ar programmatūru MicroStation V8;
      - 7.4.1.4. Attēli JPG, PNG vai TIF formātā;
      - 7.4.1.5. Tabulas, diagrammas un datu masīvi \*.xml vai līdzvērtīgā formātā.
    - 7.4.2. Izdrukātā formātā:
      - 7.4.2.1. Teritorijas plānojuma gala dokumenti – teksta sadaļas - 2 eksemplāros uz A4 formāta lapām (ilustrācijas un grafisko pielikumu lapas A3 vai citā formātā, kas iesietas A4 formāta sējumā), visas lapas numurētas, ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem, ievērotas personu datu apstrādes prasības, Grafiskā daļa – lielformāta izdrukas atbilstoši nepieciešamībai un grafisko daļu noformējumam,
      - 7.4.2.2. Teritorijas plānojuma katra redakcija publiskai apspriešanai - 1 eksemplārā teksta sadaļas sējumi iesieti, grafiskā daļa – lielformāta izdrukas vismaz 1 eksemplārā katra administratīvā vienība – pilsētas un pagasti
      - 7.4.2.3. Pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas, iesniegt teritorijas plānojuma galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Krāslavas novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturētājam.
  - 7.5. Fizisko personas dati Pārskata sagatavošanā un Ziņojumā par publiskās apspriešanas rezultātiem tiek apstrādāti saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu.
8. Izstrādes organizācija.
- 8.1. Uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi, informēt kompetentās institūcijas un kaimiņu pašvaldības par nosacījumu sniegšanu un Vides pārraudzības valsts biroju par plānojuma izstrādes uzsākšanu, pieprasīt informāciju no kompetentajām institūcijām attiecībā uz teritorijas plānojuma izstrādi.
  - 8.2. Nepieciešamības gadījumā tiek veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, Vides pārskata publisko apspriešanu apvienojot ar teritorijas plānojuma 1. redakcijas publisko apspriešanu.
  - 8.3. Plānojuma izstrāde tiek veikta Izstrādes vadītāja vadībā, sadarbojoties ar Krāslavas novada plānojuma izstrādes darba grupu, kas tiek izveidota ar domes priekšsēdētāja

rīkojumu. Darba grupas sanāksmes tiek sasauktas pēc vajadzības, saskaņojot ar Izstrādes vadītāju, bet vismaz:

- 8.3.1. Teritorijas plānojuma risinājumu un ziņojumu izvērtēšanai (piemēram, funkcionālā zonējuma priekšlikuma izskatīšanai, TIAN izskatīšanai);
  - 8.3.2. sagatavoto teritorijas plānojuma redakciju izskatīšanai;
  - 8.3.3. publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanai;
  - 8.3.4. lai ierosinātu darba uzdevuma grozījumus, ja nepieciešams.
- 8.4. Ja teritorijas plānojuma izstrādes laikā mainās teritorijas plānošanas procesu reglamentējošie normatīvie akti, teritorijas plānojums ir jāiesniedz atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.