



KRĀSLAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90001267487

Rīgas iela 51, Krāslava, Krāslavas nov., LV-5601. Tālrunis +371 65624383

e-pasts: dome@kraslava.lv

Krāslavā

PLĀNOŠANAS UN INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

2025.gada 14.aprīlī

Krāslavā, Rīgas ielā 51

Plkst. 14.⁰⁰

(protokols Nr.4)

Sēdi atklāj plkst.14.⁰⁰

Sēdi vada – Plānošanas un infrastruktūras attīstības komitejas priekšsēdētājs Aleksandrs Jevtušoks.

Sēdi protokolē – Pašvaldības lietvede Karolina Lukaševiča-Misjune.

Piedalās:

Deputāti: Antons Ļaksa, Viktorija Lene, , Aleksandrs Jevtušoks, Jāzeps Dobkevičs, Aivars Bačkurs.

Nepiedalās: Raitis Azins (attaisnojošs iemesls), Ivars Plivčs (attaisnojošs iemesls).

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ā.Leonoviča, Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja;

I.Linkune, Pašvaldības Centrālās pārvaldes juriskonsults;

I.Tārauds, Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas juriskonsults;

J.Staģis, Pašvaldības policijas inspektors;

A.Streļčs, Zemes lietu speciālists;

E.Tjarve, Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājs.

Balso par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Jevtušoks, J.Dobkevičs, A.Ļaksa, V.Lene, A.Bačkurs), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

Apstiprināt sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par speciālas atļaujas izsniegšanu SIA „ZAS”
2. Par nosacītās cenas apstiprināšanu
3. Par kustamās mantas (automašīnu) atsavināšanu
4. Par augošu koku atsavināšanu pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos

Slēgtā daļa:

5. Par zemes jautājumiem
6. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu
7. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Orhidejas"
8. Par nekustama īpašuma Lāčplēša ielā 10, Dagdā, Krāslavas novads, nomas tiesībām
9. Par nekustamo īpašumu nodošanai bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam

1.§

Par speciālas atļaujas izsniegšanu SIA „ZAS”

Ziņo: A.Jevtušoks, J.Stagis (Pašvaldības policijas inspektors).

Pamatojoties uz 08.09.2009. LR MK noteikumu Nr. 1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.punktu,

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Jevtušoks, J.Dobkevičs, A.Ļaksa, V.Lene, A.Bačkurs), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

izsniegt SIA „ZAS” Reģ.Nr.LV51503013391., adrese: Saules iela 11, Konstantinova, Konstantinovas pagasts, Krāslavas novads speciālo atļauju (licenzi) komercdarbībai zvejniecībā uz pieciem gadiem Sīvera ezerā, Aulejas pagastā, Krāslavas novadā 10 (desmit) zivju murdiem.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs: A.Jevtušoks

Lēmuma projektu sagatavotājs:

Pašvaldības policijas inspektors J.Stagis

2.§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 10.aprīļa lēmumu (protokols Nr.24):

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Jevtušoks, J.Dobkevičs, A.Ļaksa, V.Lene, A.Bačkurs), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

- 1. Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.47, Vienības ielā 12, Krāslavā**, ar kopējo platību 39.4 m² (kadastra Nr.6001 900 2848) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 3940/394343 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 1425 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 1425), nosacīto cenu EUR **3 800,00** (trīs tūkstoši astoņi simti euro 00 centi) apmērā.

2. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.5, Lielā ielā 18, Krāslavā**, ar kopējo platību 38.0 m² (kadastra Nr.6001 900 2847) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 380/31232 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1211 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1211), nosacīto cenu **EUR 3 900,00** (trīs tūkstoši deviņi simti euro 00 centi) apmērā.
3. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.30, Raiņa ielā 6, Krāslavā**, ar kopējo platību 54.1 m² (kadastra Nr.6001 900 2850) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 541/30380 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 0319 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 0319), nosacīto cenu **5 300,00** (pieci tūkstoši trīs simti euro 00 centi) apmērā.
4. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.6, Izvaltas ielā 8, Krāslavā**, ar kopējo platību 54.2 m² (kadastra Nr.6001 900 2849) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 542/13550 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 0846 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 0846), nosacīto cenu **EUR 1 900,00** (viens tūkstotis deviņi simti euro 00 centi) apmērā.
5. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - **nedzīvojamās ēkas** 132.9 m² platībā (kadastra apzīmējums 6001 002 0662 001) **un zemes gabala** 924 m² platībā, Latgales ielā 4, Krāslavā, Krāslavas novadā (kadastra Nr.6001 002 0662) nosacīto cenu **EUR 4 900,00** (četri tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi) apmērā.
6. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.1, Sporta ielā 13, Krāslavā**, ar kopējo platību 32.6 m² (kadastra Nr.6001 900 2851) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 326/984 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1300 001) būves (kadastra apzīmējums 6001 002 1300 002), būves (kadastra apzīmējums 6001 002 1300 003) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1300), nosacīto cenu **EUR 1 500,00** (viens tūkstotis pieci simti euro 00 centi) apmērā.
7. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - **½ domājamās daļas no zemes gabala** ar kopējo platību 1,4 ha, “Olgas”, Lupandi, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra Nr.6084 004 0218) nosacīto cenu **EUR 1 500,00** (viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi) apmērā.
8. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Vīksnas**” (kadastra Nr.6048 003 0190) – zemes gabala 4.86 ha platībā ar kopējo audžu krāju 975 m³, Aulejas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6048 003 3160) nosacīto cenu **EUR 26 400,00** (divdesmit seši tūkstoši četri simti euro, 00 centi) apmērā;
9. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Dunikas**” (kadastra Nr.6062 002 0284) – zemes gabala 4.74 ha platībā ar kopējo audžu krāju 623 m³, Indras pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6062 002 0284) nosacīto cenu **EUR 10 700,00** (desmit tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā.
10. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.2, Rancāna ielā 16, Krāslavā**, ar kopējo platību 37.3 m² (kadastra Nr.6001 900 2816) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 373/20561 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1204 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1204), nosacīto cenu **EUR 3 600,00** (trīs tūkstoši seši simti euro 00 centi) apmērā.
11. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.38, Rancāna ielā 16, Krāslavā**, ar kopējo platību 39.6 m² (kadastra Nr.6001 900 2817) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 396/20561 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1204 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1204), nosacīto cenu **EUR 4 000,00** (četri tūkstoši euro 00 centi) apmērā.
12. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.4, Sporta ielā 13, Krāslavā**, ar kopējo platību 28.7 m² (kadastra Nr.6001 900 2845) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 287/984 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1300 001) būves (kadastra apzīmējums 6001 002 1300 002), būves (kadastra apzīmējums 6001 002 1300 003) un zemes gabala (kadastra

apzīmējums 6001 002 1300), nosacīto cenu EUR **1 400,00** (viens tūkstotis četri simti euro 00 centi) apmērā.

Pielikumā:

1. Tirgus vērtības aprēķins Vienības ielā 12-47;
2. Tirgus vērtības aprēķins Lielā ielā 18-5;
3. Tirgus vērtības aprēķins Raiņa ielā 6-30;
4. Tirgus vērtības aprēķins Izvaltas ielā 8-6;
5. Novērtējums Lielā ielā 18-5;
6. Tirgus vērtības aprēķins Sporta ielā 13-1;
7. Novērtējums "Olgas";
8. Tirgus vērtības aprēķins "Vīksnas";
9. Tirgus vērtības aprēķins "Dunikas";
10. Tirgus vērtības aprēķins Rancāna ielā 16-2;
11. Tirgus vērtības aprēķins Rancāna ielā 16-38;
12. Tirgus vērtības aprēķins Sporta ielā 13-4.

Lēmums projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs: A.Jevtušoks

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija

3.8

Par kustamās mantas (automašīnu) atsavināšanu

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja).

Balso par visiem lēmuma projektiem kopā.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Jevtušoks, J.Dobkevičs, A.Ļaksa, V.Lene, A.Bačkurs), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

3.1

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta otro un trešo daļu:

1. **Atļaut** atsavināt Krāslavas novada pašvaldības kustamo mantu – **automašīnu CITROEN BERLINGO, valsts reģistrācijas numurs** par noteikto tirgus vērtību **800 EUR** (astoņi simti eiro) bez PVN.
2. Kustamās mantas atsavināšanas veids – pārdošana izolē.
3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai veikt mantas novērtēšanu un organizēt kustamās mantas atsavināšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Pielikumā: Atzinums par automašīnas CITROEN BERLINGO, v/n GU 2798 tirgus vērtību.

3.2

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6. panta otro un trešo daļu:

1. **Atļaut** atsavināt Krāslavas pagastu apvienības pārvaldes kustamo mantu – **automašīnu VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FM 8430** par noteikto tirgus vērtību **1 500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti eiro) bez PVN.
2. Kustamās mantas atsavināšanas veids – pārdošana izolē.

3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai veikt mantas novērtēšanu un organizēt kustamās mantas atsavināšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Pielikumā: Atzinums par automašīnas VW CARAVELLE tirgus vērtību.

Lēmuma projektu iesniedzējs:
Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks A.Jevtušoks
Lēmuma projektu sagatavotājs:
Administratīvās nodaļas vadītāja Ā.Leonoviča

4.§

Par augošu koku atsavināšanu pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvās nodaļas vadītāja).

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Jevtušoks, J.Dobkevičs, A.Ļaksa, V.Lene, A.Bačkurs), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

Atbilstoši Meža likuma 12.panta pirmajai daļai, Valsts Meža dienests izsniedzis Apliecinājumus Nr.1723799; 1723803 augošu koku ciršanai nekustamajā īpašumā Krāslavas pagasta, Krāslavas novada zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 60780010421 (1.kvartāla 1., 2., 3. un 4.nogabalā) un Apliecinājumus Nr.1734715; 1734716 augošu koku ciršanai (sanitārā izlases cirte) nekustamajā īpašumā Krāslavas pilsētas Krāslavas novada zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 60010020797 un 60010020798 (1.kvartāla 1.nogabalā) ar kopējo platību 6.55 ha un, pamatojoties uz Krāslavas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.2022/10 “Par koku ciršanu ārpus meža Krāslavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā”, Krāslavas novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma un infrastruktūras pārvaldības nodaļas speciālisti iesnieguši Apsekošanas aktu par koku nociršanu Nr.1 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 60010023005 (1.kvartāla 1.nogabalā) ar kopējo platību 0.10 ha.

1. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu:

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Jevtušoks, J.Dobkevičs, A.Ļaksa, V.Lene, A.Bačkurs), „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

- 1.1. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – cirsmas (turpmāk tekstā – cirsmas), īpašumā “Meža kapi” Krāslavas pagastā, Krāslavas novadā, kadastra Nr.60780010421, cirtes veids – sanitārā cirte, cirtes izpildes veids – sanitārā izlases cirte zemes vienībā (kadastra apzīmējums 60780010421) ar kopējo platību 1.97 ha un kopējo cirsmas krāju 38.97 m³:
 - 1.1.1. Izcērtamā platība 0.35 ha, 1.kvartāla nogabalā Nr.1;
 - 1.1.2. Izcērtamā platība 0.32 ha, 1.kvartāla nogabalā Nr.2;
 - 1.1.3. Izcērtamā platība 1.15 ha, 1.kvartāla nogabalā Nr.4;
 - 1.1.4. Izcērtamā platība 0.15 ha, 1.kvartāla nogabalā Nr.3.
- 1.2. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – cirsmas (turpmāk tekstā – cirsmas), īpašumā ar kadastra apzīmējumiem: 60010020798; 60010020797, cirtes

veids - sanitārā cirte; cirtes izpildes veids – sanitārā izlases cirte, ar kopējo platību 4.58 ha un kopējo cirsma krāju 47.12 m³:

1.2.1. Izcērtamā platība 3.44 ha, 1.kvartāla nogabalā Nr.1;

1.2.2. Izcērtamā platība 1.14 ha, 1.kvartāla nogabalā Nr.1.

1.3. **Atsavināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošu kustamo mantu – ārpus meža zemes augošos kokus (turpmāk tekstā – cērtamie koki), kuri ir nokaltuši un zaudējuši augtspēju īpašumā ar kadastra apzīmējumu 60010023005, ar kopējo platību 0.10 ha un kopējo cirsma krāju 7.99 m³

1.kvartāla nogabalā Nr.1

2. **Noteikt** kustamās mantas (cirsmu) atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskajā izsolē.

3. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt Krāslavas novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmu Krāslavas novadā, kadastra apzīmējumi: 60010020798; 60010020797; 60780010421, atsavināšanas procedūru saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Pielikumā:

1. Apliecinājums 1723799 koku ciršanai;
2. Apliecinājums 1723803 koku ciršanai;
3. Apliecinājums 1734715 koku ciršanai;
4. Apliecinājums 1734716 koku ciršanai;
5. Cirsmas novērtējums Meža kapos;
6. Cirsmas novērtējums Rīgas ielā;
7. Cirsmas novērtējums Zemgales ielā 12;
8. Cirsmas novērtējums – kadastrs 60010020797.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs: A.Jevtušoks

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Administratīvā nodaļas vadītāja Ā.Leonoviča

Nekustamo īpašumu un infrastruktūras pārvaldības nodaļas vides speciālists J.Batarāgs

Slēgtā daļa

5.§

Par zemes jautājumiem

6.§

Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

7.§

Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Orhidejas"

8.§

Par nekustama īpašuma Lāčplēša ielā 10, Dagdā, Krāslavas novads, nomas tiesībām

9.§

Par nekustamo īpašumu nodošanai bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam

Sēde tiek slēgta plkst. 14¹¹
Komitejas sēdes priekšsēdētājs

A.Jevtušoks

Pašvaldības lietvede
14.04.2025.

K.Lukaševiča-Misjune