



KRĀSLAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90001267487

Rīgas iela 51, Krāslava, Krāslavas nov., LV-5601. Tālrunis +371 65624383

e-pasts: dome@kraslava.lv

Krāslavā

PLĀNOŠANAS UN INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDĒS PROTOKOLS

2024.gada 22.oktobrī
Krāslavā, Rīgas ielā 51
Plkst.14.⁰⁰

(protokols Nr.10)

Sēdi atklāj plkst.14.⁰⁰

Sēdi vada – Plānošanas un infrastruktūras attīstības komitejas priekšsēdētājs Aleksandrs Jevtušoks.

Sēdi protokolē – Pašvaldības juriskonsulta palīdzē Ingūna Linkune.

Piedalās:

Deputāti: Aivars Bačkurs, Aleksandrs Jevtušoks, Antons Ļaksa, Ivars Plivčs, Viktorija Lene.

Nepiedalās: Jāzeps Dobkevičs (attaisnojošs iemesls), Raitis Azins (attaisnojošs iemesls).

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

A.Rukmans, Projektu realizācijas speciālists;

Ā.Leonoviča, Pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja;

E.Tjarve, Krāslavas novada pašvaldības Dagdas pilsētas un pagastu apvienības vadītājs;

I.Skerškans, Zemes lietu speciālists;

J.Mančinskis, Pašvaldības Izpilddirektora vietnieks;

J.Staģis, Pašvaldības policijas inspektors;

J.Stepiņš, Pašvaldības IT lietotāju atbalsta speciālists;

K.Pauniņš, Pašvaldības juriskonsults;

S.Dilba, Pašvaldības juriskonsulte;

S.Puncule-Japiņa, Pašvaldības vecākā juriskonsulte;

V.Aišpurs, Pašvaldības Izpilddirektors.

Sēdes vadītājs A.Jevtušoks piedāvā veikt izmaiņas sēdes darba kārtībā un papildināt darba kārtību ar 12.15 “Par zemes vienību atzīšanu par mantojamo zemi Ūdrīšu pagastā”

Deputātiem iebildumu un citu priekšlikumu nav.

Balso par sēdes darba kārtību.

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

Apstiprināt sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par pašvaldības dalību un līdzfinansējumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta (EKII) projektos
2. Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem
3. Par lēmuma atcelšanu
4. Par nosacītās cenas apstiprināšanu
5. Par nekustamo īpašumu trešo izsoli
6. Par nekustamo īpašumu otro izsoli
7. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā

Slēgtā daļa:

8. Par nomas līguma Nr.3.5/2018/75n izbeigšanu un nomas maksas parāda piedziņu
9. Par speciālo atļauju (licenču) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu
10. Par zemesgabala kopīpašuma domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
11. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu
12. Zemes jautājumi
13. Par nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

1.§**Par pašvaldības dalību un līdzfinansējumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta (EKII) projektos**

Ziņo: A.Jevtušoks, A.Rukmans (Projektu realizācijas speciālists).
Debatēs piedalās: I.Plivčs.

Balso par abiem lēmumprojektiem kopā.

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene)
„pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1.1.**Par pašvaldības dalību un līdzfinansējumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta (EKII) projektā “Saules elektrostaciju ierīkošana Krāslavas novada Andzeļu ciema ūdenssaimniecības objektos”**

Pamatojoties uz “Pašvaldību likumu”, Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.333 “Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" nolikums”:

1. **Nodrošināt** pašvaldības piedalīšanos projektā “Saules elektrostaciju ierīkošana Krāslavas novada Andzeļu ciema ūdenssaimniecības objektos”, kura kopējās plānotās attiecināmās izmaksas ir EUR 47 996,40, t.sk. plānotais Emisiju kvotas izsolīšanas instrumenta finansējums – EUR 33 597,48 (70%), pašvaldības finansējums – EUR 14 398,92 (30%).
2. **Nodrošināt** projekta finansējumu un pašvaldības finansējumu projekta aktivitāšu uzsākšanai no Krāslavas novada pašvaldības 2025.gada budžeta līdzekļiem un Valsts kases aizņēmuma līdzekļiem (ja nepieciešams) saskaņā ar projekta kalendāro grafiku un finansēšanas plānu.

1.2.
Par pašvaldības dalību un līdzfinansējumu Emisijas kvotu izolēšanas instrumenta (EKII) projektā “Saules elektrostaciju ierīkošana Krāslavas novada ūdenssaimniecības objektos”

Pamatojoties uz “Pašvaldību likumu”, Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.333 “Emisijas kvotu izolēšanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvīdības tehnoloģijām” nolikums”:

1. **Nodrošināt** pašvaldības piedalīšanos projektā “Saules elektrostaciju ierīkošana Krāslavas novada ūdenssaimniecības objektos”, kura kopējās plānotās attiecināmās izmaksas ir EUR 44 919,08, t.sk. plānotais Emisiju kvotas izolēšanas instrumenta finansējums – EUR 31 443,36 (70%), pašvaldības finansējums – EUR 13 475,72 (30%).
2. **Nodrošināt** projekta finansējumu un pašvaldības finansējumu projekta aktivitāšu uzsākšanai no Krāslavas novada pašvaldības 2025.gada budžeta līdzekļiem un Valsts kases aizņēmuma līdzekļiem (ja nepieciešams) saskaņā ar projekta kalendāro grafiku un finansēšanas plānu.

Lēmuma projekta iesniedzējs:

Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks

Lēmuma projekta sagatavotājs:

Projektu realizācijas speciālists A.Rukmans

2.8
Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem

2.1.
Par Krāslavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2024/6 “Par mājdzīvnieku turēšanu Krāslavas novadā” apstiprināšanu

Ziņo: A.Jevtušoks, S.Dilba (Pašvaldības juriskonsulte).

Ņemot vērā Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 08.08.2024. Nr.1-18/4957 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.2024/6” Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.pantu,

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

precizēt un izteikt jaunā redakcijā Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/6 „Par mājdzīvnieku turēšanu Krāslavas novadā”.

Pielikumā: 1.Krāslavas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/6 „Par mājdzīvnieku turēšanu Krāslavas novadā”;
2.Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas iebildumu apkopojums.

2.2.
Par Krāslavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/27 “Grozījumi Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada 28.decembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/27 “Par kapsētu uzturēšanu un lietošanu Krāslavas novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: A.Jevtušoks, S.Dilba (Pašvaldības juriskonsulte).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta pirmās daļas,

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

apstiprināt saistošos noteikumus “Grozījumi Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada 28.decembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/27 “Par kapsētu uzturēšanu un lietošanu Krāslavas novadā””.

Pielikumā: Krāslavas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2023/27 “Grozījumi Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada 28.decembra saistošajos noteikumos 2023/27 “Par kapsētu uzturēšanu un lietošanu Krāslavas novadā”” un paskaidrojuma raksts.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības juriskonsults S.Dilba

2.3.

Par Krāslavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2024/10 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā”

Ziņo: A.Jevtušoks, J.Mančinskis (Pašvaldības Izpilddirektora vietnieks), K.Pauniņš (Pašvaldības juriskonsults).

Debatēs piedalās:A.Bačkurs, I.Plivčs.

Ar Krāslavas novada pašvaldības (turpmāk arī Pašvaldība) domes 2024.gada 29.augusta lēmumu Nr.822 (protokols Nr.10, 2.§) apstiprināti Krāslavas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/10 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) un to paskaidrojuma raksts.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta otro daļu, kā arī Ministru kabineta 2024. gada 7.jūnija rīkojuma Nr.446 “Par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas un Klimata un enerģētikas ministrijas reorganizāciju” 2.un 5.punktu, Saistošie noteikumi nosūtīti Klimata un enerģētikas ministrijai (turpmāk – Ministrija) atzinuma sniegšanai.

Krāslavas novada pašvaldībā 2024.gada 23.septembrī saņemts Ministrijas 2024.gada 23.septembra atzinums Nr.1-18/2447 “Par precizētu saistošo noteikumu nosūtīšanu atzinuma sniegšanai” (turpmāk – Atzinums) ar lūgumiem:

- precizēt saistošo noteikumu 14.punktu atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 26.oktobra noteikumu Nr.712 “Atkritumu dalītas savākšanas, sagatavošanas atkārtotai izmantošanai, pārstrādes un materiālu reģenerācijas noteikumi” (turpmāk Ministru kabineta noteikumi Nr.712) 3.punkta prasībām;
- papildināt saistošos noteikumus ar tiesību normām par administratīvo atbildību un tā piemērošanas kārtību, iekļaujot norādes uz Administratīvās atbildības likumu;
- papildināt saistošos noteikumus ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta ceturtās daļas prasībām, kas nosaka, ka pašvaldība ik gadu līdz 30. jūnijam izvērtē maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.panta sesto daļu, ja dome nepiekrīt Ministrijas atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome divu mēnešu laikā pēc atzinuma saņemšanas

pieņem lēmumu, kurā sniedz pamatojumu, kā arī triju darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūta saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu ministrijai, kas sniegusi atzinumu, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Pašvaldība nosūta ministrijai, kas sniegusi atzinumu, un Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai arī minēto domes lēmumu.

Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta trešo daļu, Pašvaldība saistošo noteikumu precizēto projektu nosūta Ministrijai, pievienojot informāciju par Ministrijas atzinumā izteiktajiem iebildumiem, kuriem pašvaldība nepiekrīt.

Ievērojot minēto Pašvaldības dome norāda sekojošo.

[1] Saistošo noteikumu 14.punkts nosaka, ka atkritumu dalītās savākšanas ietvaros, atkritumu radītājiem, izmantojot infrastruktūru dalīti vākto atkritumu savākšanai, tiek nodrošināta iespēja nodot atsevišķus atkritumu veidus, tajā skaitā papīra, kartona, stikla, metāla, plastmasas iepakojumu, tekstilizstrādājumus un citus dalīti savākto atkritumu veidus no mājražniecībām. Izmaksas par atkritumu dalītās savākšanas infrastruktūras objektu uzturēšanu tiek iekļautas maksā par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, izņemot izmaksas par bioloģisko noārdāmo (pārtikas) atkritumu apsaimniekošanu, kuru lielums noteikts Atkritumu apsaimniekošanas likumā.

No Ministru kabineta noteikumu Nr.712 3.punkta izriet, ka Pašvaldība sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotājiem, organizē dalītu sadzīves atkritumu savākšanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši normatīvajiem aktiem, izveido, uztur un pilnveido dalītas savākšanas sistēmu papīru, metālus, plastmasu un stiklu saturošiem atkritumiem, kā arī līdz noteikumos noteiktajam termiņam izveido dalītas savākšanas sistēmu tekstilmateriāliem, bioloģiskajiem atkritumiem un bīstamajiem sadzīves atkritumiem.

Pašvaldības ieskatā Saistošo noteikumu 14.punkta saturs un tā nozīme nav pretrunā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.712 3.punktu. Saistošo noteikumu 14.punkts nosaka, ka atkritumu radītājiem tiek nodrošināta iespēja dalīti nodot punktā norādītos atkritumu veidus, kas ir uzskaitīti Ministru kabineta noteikumu Nr.712 3.punktā, tāpat Saistošie noteikumi nodrošina plašāku regulējumu attiecībā uz atkritumu dalīto vākšanu, kas ir atrunāts Saistošo noteikumu VI sadaļā "PRASĪBAS SADZĪVES ATKRITUMU DALĪTAI VĀKŠANAI".

[2] Saistošo noteikumu VII nodaļā noteikta administratīvā pārkāpuma procesa piemērošanas kārtība par saistošo noteikumu pārkāpšanu. Saistošo noteikumu 48.punkts nosaka ka par saistošo noteikumu pārkāpšanu tiek piemērots administratīvais sods Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktajā kārtībā. **Atkritumu apsaimniekošanas likums** nosaka noteikumus par atbildību, kā arī paredz sodus un sankcijas par atkritumu apsaimniekošanas normu neievērošanu. Pašvaldības saistošie noteikumi ar atsauci uz šo normatīvo aktu nodrošina, ka atbildības regulējums tiek piemērots saskaņā ar specializēto likumu, kas regulē atkritumu apsaimniekošanu un pārkāpumu gadījumos tiek piemērotas attiecīgas sankcijas.

Pašvaldības ieskatā atsauce uz Administratīvās atbildības likumu Saistošajos noteikumos nav nepieciešama, jo **Administratīvās atbildības likums** ir vispārējs tiesību akts, kas nosaka Administratīvās atbildības vispārīgos noteikumus, administratīvā pārkāpuma jēdzienu, administratīvo sodu veidus un to piemērošanas noteikumus, kompetentās iestādes un amatpersonas kā arī administratīvā pārkāpuma procesa norisi iestādē. Tāpat Saistošo noteikumu 49.punktā ir noteikts, ka administratīvā pārkāpuma procesu tiesīga veikt Krāslavas novada Pašvaldības policija, bet administratīvā pārkāpuma lietu izskata Krāslavas novada pašvaldības Administratīvā komisija, kas atbilstoši Administratīvās atbildības likumā noteiktajam norāda uz kompetentajām iestādēm, amatpersonām kā arī administratīvā pārkāpuma procesa norisi iestādē.

[3] Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta ceturtās daļas prasība, kas nosaka, ka pašvaldība ik gadu līdz 30. jūnijam izvērtē maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atkritumu tilpuma un masas attiecības mērījumu koeficienta piemērošanas rezultātā

Pašvaldības ieskatā nav iekļaujama, jo kārtība, kādā tiek noteikta maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā ir noteikta Saistošo noteikumu 32.punktā, kas paredz, ka sadzīves atkritumu apsaimniekošanas operators katru mēnesi atkritumu radītāju informatīvajā sistēmā (ARIS) apkopo datus par iepriekšējā mēnesī konkrētajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā faktiski savākto nešķirotu sadzīves atkritumu tilpumu un poligonā nodoto nešķirotu sadzīves atkritumu svaru. Maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu tiek noteikta par atkritumu vienas tonnas apsaimniekošanu, bet norēķiniem ar klientiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas operators piemēro koeficientu pārejai no tilpuma uz svaru, kas katru mēnesi tiek noteikts ARIS sekojošā kārtībā: pēc stāvokļa uz katra mēneša pēdējo dienu ARIS tiek aprēķināts koeficients pārejai no tilpuma (kub.m) uz svaru (t), kas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas operatoram jāpiemēro norēķiniem par atkritumu apsaimniekošanu ar klientiem attiecīgajā mēnesī. Koeficienta aprēķināšanai tiek izmantoti ARIS ievadītie dati par aizvadītā mēneša laikā izvesto sadzīves atkritumu kopējo tilpumu un atkritumu poligona norādītie dati par poligonā nodoto sadzīves atkritumu svaru.

Ievērojot minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47.panta sesto daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un otro daļu:

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1. **Nepiekrīst** Klimata un enerģētikas ministrijas 2024.gada 23.septembra atzinumam Nr.1-18/2447 “Par precizētu saistošo noteikumu nosūtīšanu atzinuma sniegšanai” pilnībā.
2. **Nosūtīt** Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/10 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā”, to paskaidrojuma rakstu un Pašvaldības domes lēmumu Klimata un enerģētikas ministrijai
3. **Nosūtīt** Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/10 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā”, to paskaidrojuma rakstu un Pašvaldības domes lēmumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
4. **Nosūtīt** Krāslavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/10 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā” izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Pielikumā: Krāslavas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/10 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novadā”.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības juriskonsults K.Pauniņš

3.§ **Par lēmuma atcelšanu**

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja).

2024.gada 17.septembrī Plānošanas un infrastruktūras attīstības komitejas sēdē tika skatīts jautājums par nosacītās cenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam (kadastra Nr.6096 004 0063) “Georgi”, Rimšānos, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā. Piedāvātā nosacītā cena minētajam nekustamajam īpašumam tika akceptēta ar komitejas lēmumu (protokols Nr.9, 5.§, 3.p.) un virzīta izskatīšanai Finanšu komitejas sēdē.

2024.gada 23.septembrī Finanšu komitejas sēdē jautājums par nosacītās cenas apstiprināšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam (kadastra Nr.6096 004 0063) “Georgi”, Rimšānos, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā tika akceptēts ar komitejas lēmumu (protokols Nr.9, 7.§, 3.p.) un virzīts apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Ar 2024.gada 26.septembra pašvaldības domes lēmumu Nr.916 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 7.§, 3.p.) pašvaldības nekustamajam īpašumam (kadastra Nr.6096 004 0063) “Georgi”, Rimšānos, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā tika apstiprināta nosacītā cena 26 200 EUR apmērā.

2024.gada 8.oktobrī no SIA VCG Ekspertu grupa tika saņemta vēstule Nr.V-2/37 “Par nekustamā īpašuma “Georgi”, Rimšāni, Ūdrīšu pagasta, Krāslavas novadā tirgus vērtības aprēķināšanu” ar lūgumu apturēt minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu, ņemot vērā to, ka sagatavojot novērtējumu, ir pieļautas neprecizitātes, kas ietekmē īpašuma tirgus vērtību un atļaut SIA VCG Ekspertu grupa veikt īpašuma tirgus vērtības pārrēķinu.

Ņemot vērā augstāk minēto, SIA VCG Ekspertu grupas 08.10.2024. vēstuli Nr.V-2/37 “Par nekustamā īpašuma “Georgi”, Rimšāni, Ūdrīšu pagasta, Krāslavas novadā tirgus vērtības aprēķināšanu” un to, ka ir iesniegts precizēts nekustamā īpašuma “Georgi”, Rimšāni, Ūdrīšu pagasts, Krāslavas novads, vērtējums,

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolēmj:**

Ierosina atcelt 26.09.2024. domes sēdes lēmuma Nr.916 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 7.§) 3.punktu par nekustamā īpašuma “Georgi”, Rimšāni, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā nosacīto cenu.

Pielikumā: SIA VCG Ekspertu grupa 08.10.2024 vēstule Nr.V-2/37.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Administratīvās nodaļas vadītāja Ā.Leonoviča

4.§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 17.oktobra lēmumu (protokols Nr.47):

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolēmj:**

1. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Mārsili**”(kadastra Nr.6084 003 0117) – zemes gabala 0.81 ha platībā, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6084 003 0117) nosacīto cenu **EUR 1 800,00** (viens tūkstošis astoņi simti euro, 00 centi) apmērā;
2. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Mārsili**”(kadastra Nr.6084 003 0117) – zemes gabala 18.3 ha platībā, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6084 003 0118) nosacīto cenu **EUR 69 200,00** (sešdesmit deviņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi) apmērā;

3. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Mārsili**”(kadastra Nr.6084 003 0117) – zemes gabala 1.21 ha platībā, Piedrujas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6084 003 0119) nosacīto cenu **EUR 2 500,00** (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi) apmērā;
4. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Eži**”(kadastra Nr.6096 004 0165) – zemes gabala 6.7 ha platībā, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6096 004 0050) nosacīto cenu **EUR 29 800,00** (divdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi) apmērā;
5. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Bringi**”(kadastra Nr.6094 003 0112) – zemes gabala 5.3 ha platībā, Brīveri, Šķeltovas pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6094 003 0112) nosacīto cenu **EUR 12 500,00** (divpadsmit tūkstoši pieci simti euro, 00 centi) apmērā;
6. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.6058 004 0015) – zemes gabala 0.2504 ha platībā, Grāveru pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6058 004 0398) nosacīto cenu **EUR 600,00** (seši simti euro, 00 centi) apmērā;
7. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.6086 001 0017) – zemes gabala 6.73 ha platībā, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6086 001 0233) nosacīto cenu **EUR 17 700,00** (septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;
8. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr.6086 001 0017) – zemes gabala 2.74 ha platībā, Robežnieku pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6086 001 0234) nosacīto cenu **EUR 6 400,00** (seši tūkstoši četri simti euro, 00 centi) apmērā;
9. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “**Georgi**”(kadastra Nr.6096 004 0063) – zemes gabala 6.72 ha platībā, Rimšani, Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā (kadastra apzīmējums 6096 004 0063) nosacīto cenu **EUR 22 700,00** (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā;
10. **Apstiprināt** Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **dzīvokļa Nr.55, Lielā ielā 18, Krāslavā**, ar kopējo platību 36.8 m² (kadastra Nr.6001 900 2186) ar pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma 368/31232 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas(kadastra apzīmējums 6001 002 1211 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1211), nosacīto cenu **EUR 4 000,00** (četri tūkstoši euro 00 centi) apmērā.

- Pielikumā:
- 1.Tirgus vērtības aprēķins Mārsili 6084 003 0117;
 - 2.Tirgus vērtības aprēķins Mārsili 6084 003 0118;
 - 3.Tirgus vērtības aprēķins Mārsili 6084 003 0119;
 - 4.Tirgus vērtības aprēķins Eži;
 - 5.Tirgus vērtības aprēķins Bringi;
 - 6.Tirgus vērtības aprēķins 6058 004 0398;
 - 7.Tirgus vērtības aprēķins 6086 001 0233;
 - 8.Tirgus vērtības aprēķins 6086 001 0234;
 - 9.Tirgus vērtības aprēķins Georgi;
 - 10.Tirgus vērtības aprēķins Lielā ielā 18.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija

5.š Par nekustamo īpašumu trešo izsoli

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja).

1. Sakarā ar nekustamo īpašumu otro izsoļu atzīšanu par nesekmīgām, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 15.oktobra lēmumu (protokols Nr.42):

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1.1.Apstiprināt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, N.Rancāna ielā 16, Krāslavā, ar kopējo platību 37.3 m² (kadastra Nr.6001 900 2816) ar pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 373/20561 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1204 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1204) trešās izsoles sākumcenu (samazinājums 60%) **EUR 1440,00** (viens tūkstotis četri simti četrdesmit euro 00 centi) apmērā.

1.2.Apstiprināt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.38, N.Rancāna ielā 16, Krāslavā, ar kopējo platību 39.6 m² (kadastra Nr.6001 900 2817) ar pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 396/20561 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 002 1204 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 002 1204) trešās izsoles sākumcenu (samazinājums 60%) **EUR 1520,00** (viens tūkstotis pieci simti divdesmit euro 00 centi) apmērā.

2. **Uzdot** Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija organizēt nekustamo īpašumu trešo izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija

6.§

Par nekustamo īpašumu otro izsoli

Ziņo: A.Jevtušoks, Ā.Leonoviča (Pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja).

- 1.Sakarā ar nekustamo īpašumu pirmo izsoļu atzīšanu par nesekmīgām, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 32.panta pirmās daļas pirmo punktu un pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2024.gada 17.oktobra lēmumu (protokols Nr.46):

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1.1.Apstiprināt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.13, Baznīcas ielā 17, Krāslavā, ar kopējo platību 32.6 m² (kadastra Nr.6001 900 2833) ar pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 326/35542 domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6001 001 0334 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 6001 001 0334) otrās izsoles sākumcenu (samazinājums 20%) **EUR 1 680,00** (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit euro 00 centi) apmērā.

1.2. Apstiprināt Krāslavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – **Pasta ielā 2, Indrā, Indras pagastā, Krāslavas novadā**, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0.34 ha (kadastra Nr.6062 004 0844), administratīvās ēkas 602.4 m² platībā un trim palīgceltnēm ar kopējo platību 190.2 m², otrās izsoles sākumcenu (samazinājums 20%) **EUR 26 000,00** (divdesmit seši tūkstoši euro 00 centi) apmērā;

2. Uzdot Krāslavas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija organizēt nekustamo īpašumu izsoli atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija

Sēdi pamet Ā.Leonoviča (Pašvaldības Administratīvās nodaļas vadītāja).

7.8

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā

Ziņo: A.Jevtušoks, J.Mančinskis (Pašvaldības Izpilddirektora vietnieks).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus.

Saskaņā ar Krāslavas novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošo noteikumu Nr.2023/3 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novada administratīvajā teritorijā” 9.punktu Krāslavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ir 2 (divas) sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonas.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā veic sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Krāslavas nami”.

Ievērojot, ka 2017.gada 30.jūnija līgums Nr.3.3/2017/202s (turpmāk – Līgums), par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Krāslavas nami” ir spēkā līdz 2024.gada 31.decembrim, Pašvaldībai jāizvērtē un atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai procedūrai jānodrošina atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšana pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo daļu, pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un mājsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, par piedāvājuma izvēles kritēriju nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu, Publisko iepirkumu likumu nepiemēro tādas personas sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus, vai tādas personas kontrolē, kuru minētajā veidā kontrolē pasūtītājs;

2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;

3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komercietības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Krāslavas novada pašvaldība ir sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami" 100% kapitāldaļu turētāja un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami" pilnība atbilst Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajā daļā minētajām pazīmēm. Līdzšinējā sabiedrības darbība Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā vērtējama pozitīvi, tiek pilnveidoti un attīstīti atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi, tiek veikti ieguldījumi atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūrā, tāpat par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami" darbību no iedzīvotāju puses nav saņemtas pamatoti argumentētas negatīvas atsauksmes. Esošās atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma infrastruktūras iespēju saglabāšanai un kvalitātes attīstībai tiek izvirzīti kritēriji turpmākai pakalpojuma sniegšanai.

Ar Krāslavas novada pašvaldības domes 2024.gada 26.septembra lēmumu Nr.922 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā" (protokols Nr.12, 10§) apstiprināti Krāslavas novada pašvaldības izvirzītie kritēriji atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanai Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā un nosūtīti piedāvājuma iesniegšanai sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami".

2024.gada 8.oktobrī Pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami" piedāvājums atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanai atbilstoši Pašvaldības izvirzītajiem kritērijiem un maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķins. Saņemtais piedāvājums atbilst izvirzītajiem kritērijiem.

Ievērojot minēto, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo daļu, 39.panta pirmās daļas 1.punktu, 39.¹pantu, Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu:

atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (A.Bačkurs, A.Jevtušoks, A.Ļaksa, I.Plivčs, V. Lene) „pret” nav, „atturas” nav, **Plānošanas un infrastruktūras attīstības komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** līguma projektu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1. zonā atbilstoši Krāslavas novada pašvaldības domes 26.09.2024. lēmumā Nr. 922 izvirzītajiem kritērijiem (līguma projekts lēmuma pielikumā).
2. Saskaņā ar šī lēmuma 1.punktā apstiprināto projektu noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami", reģistrācijas Nr.45903001693, par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā, **nosakot pakalpojuma sniegšanas termiņu - 7 (septiņi) gadi.**
3. Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā no 01.01.2025. **apstiprināt** maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kurā tiek ietvertas visas izmaksas par nešķiroto un dalīti vāktu atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, maksa par uzglabāšanu un šo darbību veikšanai nepieciešamo infrastruktūras objektu izveidošanu un uzturēšanu, kā arī starpība starp dalīti savāktu bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas izmaksām un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.¹ noteikto maksu, 159.70 EUR/t (bez PVN) apmērā.
(Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķins pielikumā).

4. Nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksu atkritumu sākotnējam radītājam vai valdītājam Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas 1.zonā veido maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātu tarifu atkritumu poligonā "Cinīši" un šī lēmuma 3.punktā noteiktās maksas kopsumma.
5. Maksa par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu Krāslavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas 1.zonā ir 60 procentu apmērā no šī lēmuma 4. punktā noteiktās maksas.

Pielikumā:

- 1.Līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu projekts uz 6 (sešām) lapām;
- 2.SIA "Krāslavas nami" piedāvājums atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma sniegšanai Pašvaldības administratīvās teritorijas 1.zonā uz 6 (sešām) lapām;
- 3.Maksas par atkritumu apsaimniekošanu aprēķins uz 1 (vienas) lapas.

Lēmuma projekta iesniedzējs
Komitejas priekšsēdētājs A.Jevtušoks
Lēmuma projekta sagatavotājs
Pašvaldības juriskonsults K.Pauniņš

Sēdi pamet:
J.Mančinskis (Pašvaldības Izpilddirektora vietnieks);
K.Pauniņš (Pašvaldības juriskonsults).

SLĒGTĀ DAĻA

8.§

Par nomas līguma Nr.3.5/2018/75n izbeigšanu un nomas maksas parāda piedzinu

9.§

Par speciālo atļauju (licenču) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu

10.§

Par zemesgabala kopīpašuma domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības

11.§

Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

12.§

Zemes jautājumi

13.§

Par nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Sēde tiek slēgta plkst. 14.³²
Komitejas sēdes priekšsēdētājs

A.Jevtušoks

Pašvaldības juriskonsulta palīdzē
23.10.2024.

I.Linkune